ORIGINALE

COMUNE di PARONA
(Prov. di Pavia)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 73 **Data** **31.03.17**	**OGGETTO: Asta pubblica per alienazione dei beni immobili comunali.** **Accertamento in entrata e restituzione deposito cauzionale.**

L'anno duemiladiciasette il giorno trentuno del mese di marzo nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 94 in data 16.09.2011, con la quale si procedeva all'approvazione del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e modificato con deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 18.01.2012;
- Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 09.02.2006, con la quale veniva approvato il Nuovo Piano Organizzativo e Gestionale per l'attribuzione delle responsabilità di gestione dei servizi alle figure apicali presenti all'interno della pianta organica del Comune;
- Preso atto che in data 10/01/2017 è stata bandita l'asta di alienazione degli immobili siti in Strada Marziana n. 13 angolo Viale Lombardia – Parona (ex proprietà Demanio dello Stato scheda demaniale PVB0404);
- Preso atto che in data 03/02/2017 la Soc. Intals spa con sede in Via Schievano n. 7 a Milano ha versato al Comune di Parona, un deposito cauzionale di € 6.600,00 per alienazione immobili in Strada Marziana, 13;
- Dato atto che occorre procedere all'accertamento della cauzione sopracitata di € 6.6.00,00 come previsto dall'Avviso pubblico di alienazione immobile;
- Dato atto che con determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 57 del 01.03.2017 con la quale si approvava il verbale di gara relativo all'asta pubblica di alienazione dei beni immobili comunali ove è risultato acquirente la Soc. Intals spa con sede in Via Schievano n. 7 a Milano con un prezzo di € 331.000,00;
- Dato atto che la Soc. Intals spa con sede a Milano ha provveduto al versamento dell'importo sopracitato con versamento tramite bonifico bancario in data 21.03.17;
- Dato atto che in data 22/03/2017 è stato stipulato tra le parti atto di vendita dell'immobile e pertanto, come previsto dal bando, occorre procedere alla restituzione del deposito cauzionale pari a € 6.600,00;
- Visto lo statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto l'art. 107 comma 3, D.lgs 267 del 18.08.2000 che disciplina gli adempimenti di competenza dei Responsabili dei Servizi;
- Visto il testo unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

- Visto il Bilancio per il triennio 2017/2019 competenza anno 2017 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 27.03.2017;

D E T E R M I N A

- Di accertare il deposito cauzionale riguardante l'asta pubblica per alienazione dei beni immobili comunali di € 6.600,00 al cap. 9.02.04.01.001/2120 del Bilancio triennale 2017/2019 competenza 2017;
- Di impegnare la somma di € 6.600,00 versata dalla Soc. Intals spa con sede in Via Schievano n. 7 a Milano, come deposito cauzionale riguardante l'asta pubblica per alienazione dei beni immobili comunali all'intervento n. 99.01-7.02.04.02.001/12980 del Bilancio per il triennio 2017/2019 competenza anno 2017;
- Di accertare la somma di € 331.000,00 versati dalla Soc. Intals spa con sede in Via Schievano n. 7 a Milano, come acquirente degli immobili comunali come risulta dalla determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 57 del 01.03.2017 con la quale si approvava il verbale di aggiudicazione relativo all'asta pubblica all'intervento n. 4.04.01.08.999/1280 del Bilancio per il triennio 2017/2019 competenza anno 2017;
- Di procedere alla restituzione alla Soc. Intals spa con sede a Milano la somma di € 6.600,00 quale deposito cauzionale richiesto nel bando;
- Di incaricare gli uffici, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione, per quanto di competenza.