

**Capitolato Speciale d'Appalto
della gestione dei rifiuti urbani.**

**“Appalto conforme ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto del Ministero
della Transizione Ecologica 23 giugno 2022”**

ALLEGATO 3
**Prestazioni aggiuntive con corrispettivo
a misura**

ALLEGATO 3

Il presente allegato disciplina le **prestazioni aggiuntive con corrispettivo a misura** per il Comune di Parona.

Tale voce di costo può comprendere in particolare:

1. L'acquisto di nuove attrezzature eccedenti o non comprese nella fornitura annuale di base;
2. L'eventuale variazione del numero complessivo di utenze sul territorio, per una percentuale superiore al 10% delle utenze di partenza, da integrare/escludere dal servizio appaltato;
3. L'attivazione dei controlli presso le utenze aderenti al compostaggio domestico;
4. L'attivazione del servizio di raccolta di manufatti in amianto di dimensioni ridotte;
5. Il trasporto a impianti che distano più di 50 km dal centro del Comune;
6. La necessità di eventuali ulteriori servizi specifici richiesti dal Comune.

Sono riportati, inoltre, i valori massimi annui stimati delle suddette prestazioni. L'eventuale superamento dei valori massimi annui stimati in uno o più anni dell'appalto è possibile. Tuttavia, ai sensi dell'art. 35 del D.lgs. 50/2016, il valore complessivo delle prestazioni in questione non può superare, nei sette anni di durata del contratto, il valore annuo moltiplicato per i sette anni dell'appalto.

Si ricorda, inoltre, che i suddetti valori stimati sono indicati a titolo meramente conoscitivo e privo di rilevanza contrattuale. Qualora tali valori non dovessero essere raggiunti in un singolo anno o nell'intera durata del contratto, all'Appaltatore non spetta alcunché a titolo di risarcimento o di indennizzo o di altro.

Nel complesso, la **spesa massima** prevista per i **servizi aggiuntivi a misura** risulta pari a € **50.659,73 all'anno** e a € **354.618,09** per l'Appalto di **7 anni**.

Nei paragrafi a seguire si riporta il dettaglio di costo per ciascun servizio aggiuntivo a misura.

1.1 Attrezzature aggiuntive

Gli importi unitari per la fornitura di attrezzature aggiuntive sono esplicitati a seguire:

Tabella 1 – Importi unitari per la fornitura aggiuntiva di attrezzature	
Tipologia di attrezzatura	Importo unitario IVA esclusa
biopattumiera aerata 10 litri	€ 1,60
biopattumiera aerata 10 litri con <i>transponder</i> RFID UHF integrato	€ 2,60
mastello litri 20 – 35	€ 3,76
mastello litri 20 – 35 con <i>transponder</i> RFID UHF integrato	€ 4,76
mastello litri 40 – 50	€ 7,50
mastello litri 40 – 50 con <i>transponder</i> RFID UHF integrato	€ 8,50
ecobox carta litri 40 – 50	€ 3,50

Tabella 1 – Importi unitari per la fornitura aggiuntiva di attrezzature

Tipologia di attrezzatura	Importo unitario IVA esclusa
compostiera litri 300 – 400	€ 35,00
contenitore litri 120 vetro	€ 40,20
contenitore litri 120	€ 22,20
contenitore litri 240 <i>standard</i>	€ 30,20
contenitore litri 240 coperchio vetro e serratura universale	€ 55,20
contenitore litri 360 <i>standard</i>	€ 41,20
contenitore litri 360 raccolta verde	€ 41,20
contenitore litri 360 differenziata	€ 69,20
contenitore litri 660 <i>standard</i>	€ 102,20
contenitore litri 660 coperchio carta – plastica	€ 150,20
contenitore litri 1.100 coperchio piano	€ 142,20
contenitore litri 1.100 coperchio piano carta – plastica	€ 213,20
contenitore litri 2.000 coperchio piano carta – plastica	€ 666,60
contenitore litri 2.200 <i>open box</i> carta – plastica	€ 611,60
contenitore farmaci litri 100 – 120 con base da esterni/interni	€ 247,50
contenitore pile litri 50 – 70 con staffa da esterni	€ 196,00
contenitore pile litri 20 – 30 da interni	€ 120,00
contenitore pile litri 3 – 5 da banco	€ 17,00
contenitore pile litri 10 – 15 da interni	€ 56,25
ecobox per esausti di stampa da interni	€ 15,00
cisterna litri 500 per olio minerale	€ 300,00
cisterna litri 500 per olio vegetale	€ 300,00
contenitore litri 800 per accumulatori al Pb	€ 625,00
contenitore per lampade a scarica	€ 375,00
contenitore per T e/o F	€ 425,00
contenitore per T e/o F a norma ADR	€ 490,00
cestino stradale gettacarte litri 25	€ 46,00
cestino stradale gettacarte litri 35 – 45	€ 59,00
cestino stradale gettacarte litri 90 – 110	€ 213,75
cestino stradale per deiezioni canine <i>doggy box mini</i>	€ 245,00
cestino stradale per deiezioni canine <i>doggy box maxi</i>	€ 480,00
cestino stradale per deiezioni canine <i>dog toilet</i>	€ 287,00
contenitore scarrabile 30 metri cubi – coperchio	€ 4.250,00
contenitore scarrabile 20 metri cubi – coperchio	€ 3.900,00
contenitore scarrabile 15 metri cubi terre – inerti	€ 3.700,00
contenitore scarrabile 15 metri cubi a tenuta per organico	€ 4.200,00
contenitore vasca 6 metri cubi	€ 1.270,00
taniche olio utenze non domestiche 30 litri	€ 15,00
taniche olio utenze domestiche 2 litri	€ 2,50

La **spesa massima** prevista per l'integrazione delle ulteriori attrezzature è dimensionata in misura del 10% del costo annuale totale per le attrezzature ed è pari a **€ 2.243,08 all'anno** e a **€ 15.701,58 per l'intero Appalto** (comprensivi di utile e spese generali).

1.2 Variazione del numero di utenze per i servizi porta a porta

I parametri unitari, relativi alla spesa in **euro per utenza per anno**, sono riportati a seguire e comprendono anche le spese generali (al 5%) e l'utile d'impresa (al 5%).

Tali parametri vengono applicati sia in occasione di **ingresso di nuove utenze** (in percentuale maggiore del 10% rispetto al parametro iniziale), sia all'occorrenza di **utenze** che si **sottraggono dal servizio** di raccolta rifiuti (in percentuale maggiore del 10% rispetto al parametro iniziale).

Si considerano i seguenti parametri per le **utenze domestiche e non domestiche**.

Tabella 2 - Prezziario soggetto a ribasso per i servizi di raccolta porta a porta aggiuntivi a misura	
TIPOLOGIA SERVIZIO	Costo unitario [€/utenza anno]
Raccolta organico ad utenza - mastello 25 lt + vasca 5-7 mc	34,18 €
Raccolta organico ad utenza - mastello 40 lt + vasca 5-7 mc	
Raccolta organico ad utenza - carrellato 120-240-360 lt + vasca 5-7 mc	
Raccolta carta e cartone ad utenza - mastello 40 lt + minicom-pattatore 5 mc	7,72 €
Raccolta carta e cartone ad utenza - carrellato 120-240-360 lt + minicom-pattatore 5 mc	
Raccolta carta e cartone ad utenza - carrellato 660 lt + mini-compattatore 5 mc	
Raccolta carta e cartone ad utenza - carrellato 1.100 lt + mini-compattatore 5 mc	
Raccolta cartone ad utenza - pacchi + minicom-pattatore 5 mc	29,77 €
Raccolta imballaggi plastica e metalli ad utenza - sacchi da 110 lt + minicom-pattatore 5 mc	8,82 €
Raccolta imballaggi plastica e metalli ad utenza - carrellati da 120-240-360 lt + minicom-pattatore 5 mc	
Raccolta imballaggi plastica e metalli ad utenza - carrellati da 660 lt + minicom-pattatore 5 mc	

Tabella 2 - Prezziario soggetto a ribasso per i servizi di raccolta porta a porta aggiuntivi a misura	
TIPOLOGIA SERVIZIO	Costo unitario [€/utenza anno]
Raccolta imballaggi plastica e metalli ad utenza - carrellati da 1.100 lt + minicompattatore 5 mc	
Raccolta secco residuo ad utenza - sacchi 70 lt + vasca 5-7 mc	11,03 €
Raccolta secco residuo ad utenza - mastello 40 lt + vasca 5-7 mc	
Raccolta secco residuo ad utenza - carrellato 120-240-360 lt + vasca 5-7 mc	
Raccolta secco residuo ad utenza - carrellato 660 lt + vasca 5-7 mc	
Raccolta secco residuo ad utenza - carrellato 1.100 lt + vasca 5-7 mc	
Raccolta verde ad utenza - carrellato 120-240-360 lt + vasca 5-7 mc	4,41 €

La **spesa massima** prevista per l'attivazione di nuove utenze sul territorio è dimensionata in misura dello 0,25% del costo annuale totale dei servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti ed è pari a **€ 2.589,95 all'anno** e a **€ 18.129,62** per i **7 anni** di Appalto (comprensivi di utile e spese generali).

4

1.3 Piano di controllo del compostaggio domestico

L'attivazione dei **controlli** delle **utenze aderenti al compostaggio domestico** è applicabile considerando i seguenti parametri:

- la rappresentatività del campione da sottoporre a verifica, per cui è stato considerato un massimo pari al 10% delle utenze domestiche (80 utenze domestiche) ed è stato considerato annualmente il controllo del 30% del campione;
- il costo unitario ad utenza, prevedendo l'impiego di una squadra mono-operatore di livello 3B.

A seguire sono riportati i valori dei **parametri di riferimento**.

Tabella 3 - Prezziario soggetto a ribasso per il piano di controllo del compostaggio domestico				
Range di utenze aderenti	Dimensione del campione da controllare [n. utenze]	Costo unitario ad utenza [€/utenza]	Costo annuale potenziale	Costo potenziale per l'Appalto
80	24	7,63	€ 183,00	€ 1.281,02

Le **spese massime** considerabili per il servizio di **monitoraggio del compostaggio domestico** risultano **annualmente** pari a **€ 183,00** e pari a **€ 1.281,02** per i **7 anni** di Appalto (comprensivi di utile e spese generali).

1.4 Servizio di raccolta, trasporto e smaltimento di piccoli manufatti in amianto

Il servizio prevede la **raccolta domiciliare, trasporto e smaltimento di manufatti in amianto**, a matrice compatta, di piccole dimensioni, realizzato su richiesta dell'utenza, a chiamata, come meglio descritto nel Progetto tecnico, al paragrafo dedicato.

Il costo unitario, definito in base al **costo per metro quadro** di amianto da ritirare è esplicitato a seguire.

Tabella 4 - Prezziario soggetto a ribasso per il servizio di raccolta domiciliare di piccoli manufatti in amianto	
Dimensione massima prevista per il ritiro	Costo unitario [€/m ²]
15 m ²	27,50

La **spesa massima** è dimensionata considerando il ritiro annuale presso il 10% delle utenze totali (domestiche e non domestiche) e risulta pari a **€ 40.053,75 annuali**, per un totale di **€ 280.376,25** nei **7 anni** di Appalto (comprensivi di utile e spese generali).

1.5 Ulteriori servizi integrati

Sono riportati di seguito i parametri tecnici ed economici per l'integrazione di **eventuali ulteriori servizi** sul territorio.

Tabella 5 - Prezziario soggetto a ribasso per gli ulteriori servizi aggiuntivi a misura			
SERVIZIO	AUTOMEZZO/ATTREZZATURA	PERSONALE	Costo unitario [€/servizio]
SPAZZAMENTO MECCANIZZATO - Spazzatrice 4 m ³ - 1 km/lineare di singola carreggiata/marciapiede o 2.000 mq	Spazzatrice idrostatica aspirante 4 m ³	3B	19,53
SPAZZAMENTO MECCANIZZATO CON OPERATORE A TERRA - Spazzatrice 4 m ³ - 1 km/lineare di singola carreggiata/marciapiede o 2.000 mq	Spazzatrice idrostatica aspirante 4 m ³	3B	29,28
	Soffiatore	1B	
RACCOLTA E TRASPORTO OLI ALIMENTARI ESAUSTI	\	\	Gratuito

5

La **spesa massima** prevista per l'attivazione di nuovi servizi è dimensionata in misura dello 0,25% del costo annuale totale dei servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti ed è pari a **€ 2.589,95 all'anno** e a **€ 18.129,62** per i **7 anni** di Appalto (comprensivi di utile e spese generali).

1.6 Trasporto ad impianti con distanze superiori

Il servizio **aggiuntivo di trasporto** agli **impianti di destino** dei rifiuti distanti più di 50 km dal Comune è realizzato con corrispettivo a misura.

I **parametri** utilizzati per la quotazione del servizio per il tragitto di andata e ritorno, considerano tre casistiche, a seconda dell'automezzo impiegato e comprendono i costi di spese

generali (al 5%) e utile d'impresa (al 5%). Il parametro di costo unitario è espresso in termini di **euro per chilometro, per tonnellata di rifiuto**.

Tabella 4 - Prezziario soggetto a ribasso per il trasporto dei rifiuti a destino		
AUTOMEZZO	PERSONALE	Costo unitario [€/km t]
Multilift con scarrabile 25-30 mc e portata 10 t	4B	0,32
Multilift con scarrabile 10-15 mc e portata 4,5 t	4B	0,70
Costipatore 23-25 mc	4B	0,32
Furgone capacità 3,5 t	4B	0,49

Il **massimale di costo a misura** per ciascun **anno** di Appalto è pari a **€ 3.000,00**, pari a circa il 2% del costo dei servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti, per un totale di **€ 21.000,00** per i **sette anni**.



erica

educazione . **ricerca** . informazione . comunicazione . ambientale

E.R.I.C.A. soc. coop.
via Santa Margherita, 26
12051 Alba - Cuneo - Italy
0173.33.777
www.cooperica.it
