

Comunità



Europea



**COMUNE DI PARONA**

Provincia di Pavia

Regione



Lombardia

## **BANDO PER PROCEDURA APERTA**

**SERVIZIO DI “PULIZIA, SPAZI PUBBLICI, SPAZZAMENTO MANUALE STRADE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PER LA DURATA DI ANNI TRE”**

***CIG BB457A2E03***

---

## **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

### **I.1 Denominazione e indirizzo:**

Comune di Parona, Piazza Signorelli 1, 27020 Parona (PV)

### **I.2 Tipo di amministrazione:**

Ente locale

---

## **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

### **II.1 Descrizione**

#### **II.1.1 Denominazione:**

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia uffici, spazi pubblici e spazzamento manuale strade, a ridotto impatto ambientale, per la durata di anni tre, da svolgersi mediante piattaforma telematica certificata, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più

vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Decreto Legislativo 36/2023 e s.m.i..

---

**II.1.2 Tipo di appalto:**

Servizi

**II.1.3 Luogo di esecuzione:**

Territorio del Comune di Parona (PV)

**II.1.4 Natura dell'appalto:**

Appalto pubblico

---

**II.1.5 Codice CPV:**

90910000-9 – Servizi di pulizia

---

**II.1.6 Valore stimato dell'appalto:**

€ 189.000,00 così suddivisi:

- € 185.700,00 soggetti a ribasso
  - € 3.300,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
- 

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1.1 Garanzie richieste:**

Secondo quanto previsto dal codice dei contratti pubblici e dettagliato nel disciplinare di gara.

**III.1.2 Condizioni di partecipazione:**

Definite nel disciplinare, nel rispetto dei principi di fiducia, accesso al mercato e risultato.

---

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1 Tipo di procedura**

Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del Decreto Legislativo 36/2023, svolta interamente in modalità digitale tramite piattaforma di approvvigionamento certificata Sintel di Aria spa.

---

## **IV.2 Criterio di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

La valutazione terrà conto, in particolare, di:

- qualità del servizio
  - organizzazione del personale
  - sostenibilità ambientale (CAM, riduzione impatti)
  - innovazione delle modalità operative
- 

## **IV.3 Informazioni amministrative**

Documentazione disponibile sulla piattaforma telematica di gara Sintel di Aria spa

---

## **IV.4 Termine per la presentazione delle offerte**

DATA 18.05.2026 ore 8.00

Definito nel rispetto dei termini minimi previsti dal codice, con possibilità di riduzione in caso di utilizzo di strumenti digitali.

---

## **IV.5 Svolgimento della gara**

Le sedute si svolgeranno in modalità digitale secondo le modalità indicate nel disciplinare, nel rispetto dei principi di trasparenza e tracciabilità.

---

## **IV.6 Validità dell'offerta**

180 giorni

---

# **SEZIONE V: PRINCIPI GENERALI**

L'appalto è disciplinato dai seguenti principi:

- principio del risultato
- principio della fiducia
- principio dell'accesso al mercato

- principio di concorrenza e trasparenza