



COMUNE di PARONA

(Prov. di Pavia)

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 18	OGGETTO:	APPROVAZIONE	BILANCIO
Data 29-04-2016	ESERCIZIO	2015	DELL'AZIENDA
	"PARONA"		SPECIALE

L'anno **duemilasedici** il giorno **ventinove** del mese di **aprile** alle ore **21:15**, nella sala delle adunanze si è riunito il **CONSIGLIO COMUNALE** regolarmente convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione Ordinaria ed in Prima convocazione.

Su numero **11** componenti risultano

Lorena Marco	Sindaco	Presente
Bovo Massimo	Consigliere	Presente
Camera Alessandro	Consigliere	Presente
Ambrosetti Claudio	Consigliere	Presente
Bontempelli Alessandra	Consigliere	Presente
Di Agostino Fabio	Consigliere	Presente
Beltrame Giovanni	Consigliere	Presente
Moretti Morena	Consigliere	Presente
Colli Silvano	Consigliere	Presente
Bianchi Gianbattista	Consigliere	Presente
Greco Deborah	Consigliere	Presente

Totale presenti n. 11

Totale assenti n. 0.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Visco Dott. Maurizio Gianlucio**

Il Presidente Sig. Lorena Marco nella sua qualità di Sindaco dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere in **SEDUTA Pubblica** ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto



COMUNE di PARONA (Prov. di Pavia)

PROPOSTA N. 18
ASSESSORATO PROPONENTE:
BILANCIO/PERSONALE
ASSESSORE Lorena Marco

OGGETTO APPROVAZIONE BILANCIO ESERCIZIO 2015 DELL'AZIENDA SPECIALE "PARONA"

I L CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la suindicata proposta di deliberazione;

Il Sindaco dà la parola al Presidente dell'Azienda Speciale, D.ssa Sampò Raffaella, la quale relaziona quanto segue:

“Anche il 2015, secondo anno di piena attività per l'ASP, è stato un anno complesso ed impegnativo.

Sul versante strutturale è stata fatta la scelta di proseguire nei lavori di miglioria andando ad intervenire là dove i difetti di progettazione hanno cronicizzato alcune problematiche.

Per evitare il continuo formarsi di muffe si è provveduto alla controsoffittatura ed alla ripiastrellatura fino a soffitto delle pareti della zona lavaggio della cucina, contemporaneamente si è sostituito il motore di aspirazione con uno di maggiore potenza.

Durante la primavera a seguito dei forti temporali abbiamo rilevato delle gravi infiltrazioni nel locale palestra dovute a difetti di costruzione, pertanto siamo dovuti intervenire in modo drastico rifacendo la coibentazione e la pavimentazione del terrazzo sovrastante la palestra stessa per evitare il ripetersi di tali fenomeni.

Il caldo eccezionale della scorsa estate ci ha costretto a fare i conti con parte dei condizionatori ormai obsoleti installati dal 1992/93, pertanto ne abbiamo sostituiti 4 e installato uno suppletivo

Sempre per garantire una buona fruibilità degli spazi si è rivisto il sistema di ventilazione del bagno assistito vicino al salone, dove le temperature risultavano in estate particolarmente elevate e fonte di disagio sia per gli ospiti che per gli operatori.

Inoltre per ottemperare agli obblighi in materia di sicurezza e privacy abbiamo dovuto far posare un cancello con chiave che blocca l'accesso al nostro server oltre che un'inferriata alla finestra.

Nell'anno si è intervenuti anche sul sistema informatico interno, per adeguarsi ai nuovi programmi utilizzati da ASL e Regione Lombardia: abbiamo sostituito il server e 5 PC ormai obsoleti, inoltre si è potenziato il sistema di protezione Firewall avendo rilevato numerosi tentativi di accesso di virus che mettevano a rischio l'intero sistema.

Nell'arco dell'anno ci siamo trovati a dover rivedere il sistema di telefonia, dove ancora si trascrivano problemi legati alle precedenti gestioni. I numeri dell'Azienda risultavano ancora far capo alla Multiservizi che aveva stipulato un contratto con una società che nel frattempo era stata dichiarata fallita. La complessità della situazione amministrativa che si era venuta a creare ha allungato oltremodo i tempi per dirimere il tutto e ci ha costretti ad acquisire nuovi numeri telefonici per poter finalmente accedere ad un nuovo contratto economicamente e gestionalmente più vantaggioso.

Non ultimo abbiamo acquistato 10 TV per le camere degli ospiti.

Anche per l'anno 2015 la RSA ha funzionato a pieno regime come numero di presenze di ospiti e di questo siamo molto soddisfatti visto che il territorio in generale sta registrando un calo di richieste e più strutture registrano posti liberi.

Attraverso i questionari compilati sia dagli ospiti in grado di farlo che dai parenti si è rilevato un buon livello di soddisfazione relativamente a tutte le aree di intervento, con punteggi pari o migliori per tutti i servizi compresa la ristorazione.

E' continuato inoltre il servizio mensa scolastica il cui andamento è risultato migliore rispetto al 2014.

Il CDA si è inoltre ulteriormente mosso per garantire solidità all'Azienda, finalmente nel mese di giugno è giunta risposta positiva al quesito presentato all'Agenzia delle Entrate rispetto alla possibilità di un eventuale acquisizione esentasse dell'immobile sede della RSA quale strumento di patrimonializzazione dell'Ente. Pertanto il Comune nel mese di luglio ha disposto una prima delibera volta a revocare i provvedimenti precedenti e iniziare il percorso di trasferimento dell'immobile che è ancora in corso ma che speriamo entro l'anno andrà a definizione.

Nell'anno è anche partita una piccola sperimentazione in campo sociale. Prendendo spunto dalla legge 155/2003 meglio nota come "Legge del buon Samaritano" finalizzata a ridurre gli sprechi alimentari, e grazie alla collaborazione dell'Associazione Caritas Parrocchiale e dell'Associazione Don Davide Colombo, dal mese di settembre stiamo distribuendo circa quattro pasti al giorno a persone non abbienti.

Nonostante le notevoli spese sostenute il bilancio dell'Azienda, incentrato prioritariamente sull'attività della RSA, avrebbe comunque chiuso in pareggio o con un eventuale piccolo utile, diversamente, e qui vengono le dolenti note, quest'anno l'ASP chiuderà con una perdita di €13.513,87 principalmente dovuta a tre motivi:

- *Il primo è l'aumento di costi legato al nuovo appalto dovuto all'applicazione dell'IVA sui servizi, costi imprescindibili che comunque erano stati considerati e non hanno motivato la perdita*
- *Il secondo è stato un adeguamento inatteso richiesto dall'INAIL pari a €13.362,83 dovuto in quanto nel 2013 al momento della sua costituzione l'ASP è stata iscritta in una categoria non corretta e quindi classificata in una classe assicurativa di minor rischio*
- *Il terzo e sicuramente il più grave, sopraggiunto a cavallo fra novembre e dicembre quando ci è stato notificato l'esito negativo di un procedimento civile intentato nel 2013 nei confronti del parente di un ospite finalizzato al recupero rette non versate nel periodo 2008/2010 pari a circa €40.000. l'ASP in quanto perdente oltre al mancato introito è stata inoltre condannata alle spese processuali in toto.*
- *Nello stesso periodo è giunto a definizione anche un secondo procedimento nei confronti di un fornitore insolvente, anch'esso risalente al 2013, che pur registrando una sentenza a favore dell'ASP ci ha costretti ad una perdita economica per fallimento del fornitore stesso.*

Il tutto ha inciso per circa €62.000 totali sul bilancio causando ovviamente la perdita, e anche se come privato cittadino non ho mai troppo apprezzato il far ricadere le colpe su chi ti ha preceduto, come presidente CDA ritengo che l'attuale gestione in questo caso sia assolutamente incolpevole. Inoltre non si è potuto mettere atto a correttivi perché il tutto si è evidenziato nell'ultimo mese di gestione, quando ormai era impossibile intervenire in alcun modo

Spiace inoltre particolarmente perché questa passività non ci consente di erogare premi di produzione al personale, che comunque ringraziamo per l'attività svolta, e che speriamo sarà in grado di comprendere gli sforzi fatti per migliorare e consolidare la struttura, per stare al passo con le sempre più pressanti richieste dell'ASL e di Regione Lombardia a garanzia dei requisiti di

accreditamento, di qualità e di buon nome, in un momento in cui è indispensabile muoversi al meglio visto come già detto il surplus di RSA sul territorio lomellino e il profondo cambiamento nella tipologia della richiesta.

Il CDA pertanto rinnova il ringraziamento al personale tutto e alla Direttore Rag. Alessandrino per la disponibilità e la competenza dimostrata anche in quest'anno".

Segue una breve discussione tra il Presidente ed i Consiglieri Comunali Colli e Bianchi;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 29 del 28.09.2012 con cui l'Amministrazione Comunale ha deliberato di procedere, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 267/2000, alla costituzione dell'AZIENDA SPECIALE denominata "PARONA", con sede legale a Parona in Via Gramsci n. 16, per l'affidamento del Servizio "Gestione R.S.A." ed altre attività;

VISTO lo Statuto dell'Azienda Speciale ed in particolare gli artt. 8 e 31;

VISTO il Bilancio dell'esercizio 2015 dell'Azienda Speciale "Parona" e relativi allegati presentati in data 23.03.2016 prot. n. 1715;

RICHIAMATO l'art. 114 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO e PRESO ATTO del parere favorevole di regolarità tecnica ed amministrativa del Segretario Comunale e di regolarità contabile della Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.;

Il testo integrale della discussione di questo punto all'O.d.G. è registrato su supporto DVD-RV ed è depositato agli atti, ai sensi degli artt. 42 e 43 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni consiliari.

Con voti n. 8 favorevoli e n. 3 contrari (Colli, Bianchi, Greco) con la seguente dichiarazione di voto: "La minoranza vota contro in quanto anche le piccole perdite devono essere ripianate dal comune";

D E L I B E R A

- 1. DI APPROVARE il Bilancio d'esercizio 2015 e relativi allegati dell'Azienda Speciale "Parona"-Ente strumentale del Comune di Parona, che allegati alla presente deliberazione ne costituiscono parte integrante e sostanziale;**

S U C C E S S I V A M E N T E

VISTA l'urgenza;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti n. 8 favorevoli e n. 3 contrari (Bianchi, Colli, Greco),

D E L I B E R A

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

PARERI SULLA DELIBERAZIONE

(ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.)

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime

PARERE: Favorevole

Data: 20-04-2016

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott. Maurizio Gianlucio Visco

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime

PARERE: Favorevole

Data: 20-04-2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Samantha Pertile

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Marco Lorena

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Maurizio Gianlucio Visco

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 11-05-2016 al 26-05-2016

Addì 11-05-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Visco Dott. Maurizio Gianlucio

La presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Addì 11-05-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
Visco Dott. Maurizio Gianlucio

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- E' esecutiva il 21-05-2016 ai sensi dell'art. 134 del Testo Unico Enti Locali:
 - Art. 134, comma 4, per dichiarazione di immediata eseguibilità.

Addì

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Visco Dott. Maurizio Gianlucio