



COMUNE di PARONA
(Prov. di Pavia)

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 23 Data 23-07-2018	OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) RELATIVA AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI. CORREZIONE ED ADEGUAMENTO FASCE DI RISPETTO DI SERVIZI TECNICI A SEGUITO DELLE VARIAZIONI DI LINEE INTERRATE E DELLA LORO TRASLAZIONE IN AREE ESTERNE AL TESSUTO URBANO (PRODUTTIVO-ARTIGIANALE). MODIFICA A LIVELLO NORMATIVO DI ASPETTI RIGUARDANTI LE DESTINAZIONI D'USO IMPROPRIE ALL'INTERNO DEL TESSUTO CONSOLIDATO-CORREZIONE ERRORI MATERIALI E RETTIFICHE ATTI P.G.T.
----------------------------------	--

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventitre** del mese di **luglio** alle ore **18:30**, nella sala delle adunanze si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE regolarmente convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione Straordinaria ed in Prima convocazione.

Su numero **11** componenti risultano

Lorena Marco	Sindaco	Presente
Bovo Massimo	Consigliere	Assente
Camera Alessandro	Consigliere	Presente
Ambrosetti Claudio	Consigliere	Presente
Bontempelli Alessandra	Consigliere	Presente
Di Agostino Fabio	Consigliere	Presente
Beltrame Giovanni	Consigliere	Presente
Moretti Morena	Consigliere	Presente
Colli Silvano	Consigliere	Presente
Bianchi Gianbattista	Consigliere	Assente
Greco Deborah	Consigliere	Assente

Totale presenti n. 8

Totale assenti n. 3.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Visco Dott. Maurizio Gianlucio**

Il Presidente Sig. Lorena Marco nella sua qualità di Sindaco dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere in SEDUTA Pubblica ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto



COMUNE di PARONA (Prov. di Pavia)

**PROPOSTA N. 23
ASSESSORATO PROPONENTE:
LAVORI PUBBLICI/URBANISTICA/PATRIMONIO
ASSESSORE Bovo Massimo**

OGGETTO APPROVAZIONE DEFINITIVA AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) RELATIVA AL PIANO DELLE REGOLE ED AL PIANO DEI SERVIZI. CORREZIONE ED ADEGUAMENTO DI FASCE DI RISPETTO DI SERVIZI TECNICI A SEGUITO DELLE VARIAZIONI DI LINEE INTERRATE E DELLA LORO TRASLAZIONE IN AREE ESTERNE AL TESSUTO URBANO (PRODUTTIVO/ARTIGIANALE). MODIFICA A LIVELLO NORMATIVO DI ASPETTI RIGUARDANTI LE DESTINAZIONI D'USO IMPROPRIE ALL'INTERNO DEL TESSUTO CONSOLIDATO - CORREZIONE ERRORI MATERIALI E RETTIFICHE ATTI P.G.T.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la suindicata proposta di deliberazione;

- Dato atto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 19/08/2014 è stato approvato il Piano di Governo del Territorio (PGT) i cui atti hanno assunto efficacia a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della regione Lombardia (B.U.R.L.) N. 4 Serie Avvisi e Concorsi avvenuta in data 21/01/2015;
- Dato atto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 21.03/2018 è stata adottata la variante al Piano di Governo del Territorio (PGT);
- Visto che sono adempiute tutte le formalità prescritte in ordine al deposito e alla pubblicazione della variante in oggetto, secondo la normativa vigente ai fini della presentazione di eventuali osservazioni e/o opposizioni;
- Dato atto che la suindicata delibera, con i relativi allegati, è stata depositata nella segreteria comunale per trenta giorni consecutivi a partire dal 18/04/2018 e che durante il prescritto dei trenta giorni successivi alla scadenza del deposito degli atti, cioè entro il 16.06.2018 non sono state presentate osservazioni e/o opposizioni;
- Vista la L.R. 12/2005 e s.m.i.

- Vista la normativa vigente in materia;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica reso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00 e s.m.i., dal Responsabile del Servizio Tecnico;

Il testo integrale di questo punto all'O.d.G. è registrato su supporto DVD-RV ed è depositato agli atti, ai sensi degli artt. 42 e 43 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni consiliari;

Con voti n. 8 favorevoli,

D E L I B E R A

- Di approvare, definitivamente la variante urbanistica al vigente P.G.T. vigente ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni relative al Piano di Governo del Territorio (PGT) composta dai seguenti allegati:

QUADRO CONOSCITIVO

Tav. n. DdP 04 – Uso del suolo naturale ed urbanizzato

Tav. n. DdP 05 – Carta del paesaggio

Tav. n. Ddp 08 – Sistema dei vincoli sovraordinati

Tav. n. DdP 09.1 – Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale

PREVISIONI DI PIANO

Tav. n. DdP 17 – Tavola delle Previsioni di Piano

Tav. n. DdP 19 – REC – Aree di compensazione ambientale

PIANO DEI SERVIZI

Tav. n. PdS 01 – Tavola sinottica generale

Tav. n. PdS 02 – Reti sottoservizi

PIANO DELLE REGOLE

Tav. n. PdR 01 – Regole per l'intero territorio comunale

Tav. n. PdR 02.a – Regole per i tessuti urbani consolidati (Centro Abitato)

Tav. n. PdR 02.b – Regole per i tessuti urbani consolidati (Zona industriale)

Tav. n. 05 – Carta di sensibilità paesistica

Documentazione

Tav. n. PdR 06 – Norme tecniche di attuazione;

- Di rispettare, per quanto di competenza, le procedure previste dalla normativa vigente in ordine all'efficacia della variante definitivamente approvata;

S U C C E S S I V A M E N T E

VISTA l'urgenza;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti n. 8 favorevoli,

D E L I B E R A

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

PARERI SULLA DELIBERAZIONE

(ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.)

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime



PARERE: Favorevole

Data: 16-07-2018

Il Responsabile del Servizio

Geom. Piero Saino

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Marco Lorena

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Maurizio Gianlucio Visco

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 06-08-2018 al 21-08-2018

Addì 06-08-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Visco Dott. Maurizio Gianlucio

La presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Addì 06-08-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Visco Dott. Maurizio Gianlucio

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:



E' esecutiva il 16-08-2018 ai sensi dell'art. 134 del Testo Unico Enti Locali:



Art. 134, comma 4, per dichiarazione di immediata eseguibilità.

Addì

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Visco Dott. Maurizio Gianlucio