



COMUNE di PARONA

(Prov. di Pavia)

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 29 Data 19-08-2014	OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI - APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 12 /2005 e s.m.i.
------------------------------	---

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **diciannove** del mese di **agosto** alle ore **21:00**, nella sala delle adunanze si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE regolarmente convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione Straordinaria ed in Prima convocazione.

Su numero **11** componenti risultano

Lorena Marco	Sindaco	Presente
Bovo Massimo	Consigliere	Presente
Camera Alessandro	Consigliere	Presente
Ambrosetti Claudio	Consigliere	Presente
Bontempelli Alessandra	Consigliere	Presente
Di Agostino Fabio	Consigliere	Presente
Beltrame Giovanni	Consigliere	Presente
Moretti Morena	Consigliere	Presente
Colli Silvano	Consigliere	Presente
Bianchi Gianbattista	Consigliere	Presente
Greco Deborah	Consigliere	Presente

Totale presenti n. 11

Totale assenti n. 0.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Pizzocchero Dott.ssa Maria Luisa**

Il Presidente Sig. Lorena Marco nella sua qualità di Sindaco dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere in SEDUTA Pubblica ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto



COMUNE di PARONA (Prov. di Pavia)

PROPOSTA N. 28
ASSESSORATO PROPONENTE:
LAVORI PUBBLICI/URBANISTICA/PATRIMONIO
ASSESSORE Bovo Massimo

**OGGETTO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - CONTRODEDUZIONI
ALLE OSSERVAZIONI - APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELLA
LEGGE REGIONALE N. 12 /2005 e s.m.i.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la suindicata proposta di deliberazione;

PREMESSO che:

- il Comune di Parona è dotato di un Piano Regolatore Generale è dotato di Piano Regolatore generale (PRG) approvato con deliberazione di Consiglio comunale N. 14 del 14/11/1980 e n. 20 del 26/01/1981 (esecutive ai sensi di legge) e divenuto efficace il 25/05/1982 ,è dotato di P.R.G. vigente, con variante generale approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 12/02/2001 (esecutiva ai sensi di legge), divenuto efficace in data 13/07/2001;
- in data 11.3.2005 è stata approvata la L.R. n.12 "Legge per il governo del territorio" entrata in vigore dal 31.3.2005, che prevede fra l'altro la sostituzione dei P.R.G. con nuovi strumenti urbanistici denominati "Piani di Governo del Territorio";
- la Giunta Comunale con provvedimento n. 4 del 19 Gennaio 2008, esecutivo, ha deliberato l'avvio del procedimento di redazione del Piano del Governo del territorio;
- il responsabile del servizio Territorio con proprie determinazioni ha conferito appositi incarichi professionali:
- al Raggruppamento temporaneo: EPTA s.r.l. Società di Ingegneria capogruppo e rappresentato dall'Ing. Flavio Lavezzi iscritto all'ordine degli ingegneri di Pavia n. 1483, Arch. Aldo Besate iscritto all'albo professionale degli architetti di Vercelli n. 73, Arch. Marina Massimello iscritta all'albo professionale degli architetti pianificatori, paesaggisti e conservatori della provincia di Torino n. 4306, per la redazione del nuovo Piano di Governo del Territorio (P.G.T)
- all'arch. Magli Alessandro – iscritto all'ordine degli architetti di Brescia al n. 1244 della società CPU , per la redazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
- al Dott. Geologo Luca Giorgi l'ulteriore incarico professionale ai fini della redazione dello Studio Geologico, idrogeologico e sismico del territorio comunale;
- l'Amministrazione stessa, durante tutta la fase di redazione del P.G.T, ha attivato un percorso partecipativo finalizzato ad instaurare un continuo contatto con la cittadinanza e con le parti sociali ed economiche;

CONSIDERATO che:

- il Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n.VIII/0351, ha approvato gli indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi;
- la Giunta Regionale con propri atti n.VIII/6420/2007 e DGR VIII/10971/2009 ha proceduto alla definizione degli ulteriori adempimenti previsti dal comma 1 dell'art. A, della Legge regionale 11 marzo 2005, n.12;
- la Giunta Comunale con provvedimento n. 119 del 24 Novembre 2011, esecutivo, ha dato avvio alla procedura di VAS del Documento di Piano del P.G.T, ha adottato gli adempimenti connessi all'avvio del procedimento VAS ed individuato l'autorità competente e l'autorità procedente nell'ambito del procedimento della V.A.S.;
- il relativo avviso è stato pubblicato nelle forme di legge, all'albo pretorio e sul sito web del Comune di Parona;
- il 30 Luglio 2012, si è tenuta la 1° Conferenza di V.A.S.;
- il 05 Dicembre 2013, si è svolta la 2° e conclusiva Conferenza di V.A.S.;
- le osservazioni effettuate dagli Enti competenti e dai soggetti territorialmente interessati sono state acquisite e verbalizzate.

DATO ATTO che tutti gli elaborati relativi alla VAS sono stati preliminarmente portati a conoscenza della cittadinanza e delle parti sociali ed economiche tramite pubblicazione sul Sito web del Comune e affissione all'Albo Pretorio;

VISTI gli elaborati costituenti il Piano di Governo del territorio (P.G.T.) del Comune di Parona redatti dal, Raggruppamento temporaneo: EPTA s.r.l. Società di Ingegneria capogruppo, rappresentato dall'Ing. Flavio Lavezzi, Arch. Aldo Besate e Arch. Marina Massimello, depositati agli atti;

DATO ATTO che gli elaborati costituenti il P.G.T. riassumono negli atti i documenti prescrittivi del suddetto studio geologico, mediante l'individuazione dei vincoli conseguenti e del rapporto ambientale **VISTA** la "dichiarazione di sintesi" della VAS del P.G. T. prot 5687 del 16/12/2013;

VISTO il parere motivato espresso sulla proposta del Documento di Piano e sul Rapporto Ambientale ai sensi della D.C.R. 13 marzo 2007 – n. VIII/0351 dall'autorità competente per la valutazione ambientale, d'intesa con l'autorità procedente prot. 5679 del 16/12/2013;

ATTESO che nella stesura del P.G.T. si è tenuto conto dei contributi pervenuti dai cittadini in seguito all'Avvio del Procedimento del Piano di Governo del Territorio sopra richiamato

CHE con delibera di C.C. n. 34 del 21/12/2013 veniva adottato il Piano di Governo del Territorio con i relativi allegati

CHE l'avviso di adozione e di deposito del PGT è stato pubblicato in data 22/01/2014 all'Albo Pretorio del Comune, sul quotidiano a diffusione locale "La Provincia Pavese" e sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 4

CHE dal giorno 22/01/2014 e per i successivi trenta giorni consecutivi è stato depositato il PGT a libera visione del pubblico

CHE fino a trenta giorni dopo la scadenza del periodo di deposito, e cioè sino alle ore 12 del 22/03/2014, si poteva far pervenire le osservazioni

DATO ATTO che sono pervenuti:

- ARPA – osservazioni con nota 2014.11.41.10
- PROVINCIA DI PAVIA – delibera di Giunta Provinciale n. 116/2014 del 07/04/2014
- n. 13 osservazioni di privati cittadini
- n. 2 osservazioni di ditte
- n. 1 modifiche ed integrazioni ufficio tecnico

VISTA la relazione alle osservazioni presentata dal Raggruppamento temporaneo: EPTA s.r.l. Società di Ingegneria capogruppo, rappresentato dall'Ing. Flavio Lavezzi, Arch. Aldo Besate e Arch. Marina Massimello;

PRESO ATTO della dichiarazione di voto letta dall'Assessore all'Urbanistica Bovo che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Si procede all'esame delle osservazioni presentate dai privati cittadini e dalle ditte e dall'ufficio tecnico del comune:

DATA lettura della:

OSSERVAZIONE N. 1 – PROT.1156 /2014 presentata da Sig. Enari Mirso

Udita la Relazione del Responsabile del Servizio Tecnico

Il Sindaco propone al consiglio Comunale di ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del Sindaco;

Con votazione resa per alzata di mano che ha dato il seguente esito:

Presenti 11

Votanti 11

Favorevoli 11

Contrari 0

Astenuti 0

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 1, secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1;

SUCCESSIVAMENTE

VISTA l'urgenza;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con successiva votazione unanime,

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata eseguibilità;

DATA lettura della:

OSSERVAZIONE N. 2 – PROT.1187 /2014 presentata da Sig. Trovati Luca

Si allontana il Sindaco Dott. Marco Lorena in quanto interessato, per cui presenti 10

Udita la Relazione del Responsabile del Servizio Tecnico

Il Vicesindaco propone al consiglio Comunale di ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del Vicesindaco;

Con votazione resa per alzata di mano che ha dato il seguente esito:

Presenti 10

Votanti 10

Favorevoli 10

Contrari 0

Astenuti 0

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 2, secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1;

SUCCESSIVAMENTE

VISTA l'urgenza;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con successiva votazione unanime,

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata eseguibilità;

DATA lettura della:

OSSERVAZIONE N. 3 – PROT.1206 /2014 presentata da Sig. Gilardoni Giuseppe

Rientra il Sindaco Dott. Marco Lorena, per cui presenti n. 11

Si allontana dall'aula consiliare il Consigliere Bontempelli, per cui presenti n. 10

Udita la Relazione del Responsabile del Servizio Tecnico

Il Sindaco propone al consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del Sindaco;

Preso atto della dichiarazione di voto letta dall'Assessore Bovo che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Con votazione resa per alzata di mano che ha dato il seguente esito:

Presenti 10

Votanti 10

Favorevoli 10

Contrari 0

Astenuti 0

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 3, secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1;

SUCCESSIVAMENTE

VISTA l'urgenza;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con successiva votazione unanime,

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata eseguibilità;

DATA lettura della:

OSSERVAZIONE N. 4 – PROT.1237 /2014 presentata da Sig. Firpo Piero

Rientra il Consigliere Bontempelli, per cui presenti n. 11

Udita la Relazione del Responsabile del Servizio Tecnico

Il Sindaco propone al consiglio Comunale di ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del Sindaco;

Con votazione resa per alzata di mano che ha dato il seguente esito:

Presenti 11

Votanti 11

Favorevoli 11

Contrari 0

Astenuti 0

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 4, secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1;

SUCCESSIVAMENTE

VISTA l'urgenza;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con successiva votazione unanime,

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata eseguibilità;

DATA lettura della:

OSSERVAZIONE N. 5 – PROT.1238 /2014 presentata da Sig.ra Gerlo Giovanna

Udita la Relazione del Responsabile del Servizio Tecnico

Il Sindaco propone al consiglio Comunale di ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del Sindaco;

Con votazione resa per alzata di mano che ha dato il seguente esito:

Presenti 11

Votanti 11

Favorevoli 11
Contrari 0
Astenuiti 0

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 5, secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1;

SUCCESSIVAMENTE

VISTA l'urgenza;
VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;
Con successiva votazione unanime,

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata eseguibilità;

DATA lettura della:

OSSERVAZIONE N. 6 – PROT.1303 /2014 presentata dai Sig.ri Lorena Emilio – Mantovani Luciana
Si allontana il Sindaco Dott. Marco Lorena in quanto interessato, per cui presenti n. 10

Udita la Relazione del Responsabile del Servizio Tecnico

Il Vicesindaco propone al consiglio Comunale di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del Vicesindaco;

Con votazione resa per alzata di mano che ha dato il seguente esito:

Presenti 10

Votanti 10

Favorevoli 10

Contrari 0

Astenuti 0

DELIBERA

Di accogliere parzialmente l'osservazione n. 6, secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1;

SUCCESSIVAMENTE

VISTA l'urgenza;
VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;
Con successiva votazione unanime,

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata eseguibilità;

DATA lettura della:

OSSERVAZIONE N. 7 – PROT.1333 /2014 presentata da Sig.Maccagno Massimo per PRO.MAR s.r.l.

Rientra il Sindaco Dott. Marco Lorena, per cui presenti n. 11

Udita la Relazione del Responsabile del Servizio Tecnico

Il Sindaco propone al consiglio Comunale di ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del Sindaco;

Con votazione resa per alzata di mano che ha dato il seguente esito:

Presenti 11

Votanti 11

Favorevoli 11

Contrari 0

Astenuti 0

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 7, secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1;

SUCCESSIVAMENTE

VISTA l'urgenza;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con successiva votazione unanime,

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata eseguibilità;

DATA lettura della:

OSSERVAZIONE N. 8 – PROT.1334 /2014 presentata da Sig. Rocchia Luigi per SEPIR s.r.l.

Udita la Relazione del Responsabile del Servizio Tecnico

Il Sindaco propone al consiglio Comunale di ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del Sindaco;

Con votazione resa per alzata di mano che ha dato il seguente esito:

Presenti 11

Votanti 11

Favorevoli 11

Contrari 0

Astenuti 0

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 8, secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1;

SUCCESSIVAMENTE

VISTA l'urgenza;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con successiva votazione unanime,

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata eseguibilità;

DATA lettura della:

OSSERVAZIONE N. 9 – PROT.1372 /2014 presentata da Sig. Caveagna Francesco

Udita la Relazione del Responsabile del Servizio Tecnico

Il Sindaco propone al consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del Sindaco;

Con votazione resa per alzata di mano che ha dato il seguente esito:

Presenti 11

Votanti 11

Favorevoli 11

Contrari 0

Astenuti 0

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 9, secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1;

SUCCESSIVAMENTE

VISTA l'urgenza;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con successiva votazione unanime,

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata eseguibilità;

DATA lettura della:

OSSERVAZIONE N. 10 – PROT.1373 /2014 presentata da Sig.ra Ugazio Rosanna

Udita la Relazione del Responsabile del Servizio Tecnico

Il Sindaco propone al consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del Sindaco;

Preso atto della dichiarazione di voto dell'Assessore Bovo che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Con votazione resa per alzata di mano che ha dato il seguente esito:

Presenti 11

Votanti 11

Favorevoli 11

Contrari 0

Astenuti 0

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 10, secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1;

SUCCESSIVAMENTE

VISTA l'urgenza;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con successiva votazione unanime,

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata eseguibilità;

DATA lettura della:

OSSERVAZIONE N. 11 – PROT.1407 /2014 presentata da Sig.ra Ferrari Roberta Annaluisa

Udita la Relazione del Responsabile del Servizio Tecnico

Il Sindaco propone al consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del Sindaco;

Con votazione resa per alzata di mano che ha dato il seguente esito:

Presenti 11

Votanti 11

Favorevoli 11

Contrari 0

Astenuti 0

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 11, secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1;

SUCCESSIVAMENTE

VISTA l'urgenza;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con successiva votazione unanime,

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata eseguibilità;

DATA lettura della:

OSSERVAZIONE N. 12 – PROT.1428 /2014 presentata da Sig.Sordano Settimo

Udita la Relazione del Responsabile del Servizio Tecnico

Il Sindaco propone al consiglio Comunale di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del Sindaco;

Con votazione resa per alzata di mano che ha dato il seguente esito:

Presenti 11

Votanti 11

Favorevoli 11

Contrari 0

Astenuti 0

DELIBERA

Di accogliere parzialmente l'osservazione n. 12, secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1;

SUCCESSIVAMENTE

VISTA l'urgenza;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con successiva votazione unanime,

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata eseguibilità;

DATA lettura della:

OSSERVAZIONE N. 13 – PROT.1435 /2014 presentata da Sig.ra Noè Alessandra

Udita la Relazione del Responsabile del Servizio Tecnico

Il Sindaco propone al consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del Sindaco;

Con votazione resa per alzata di mano che ha dato il seguente esito:

Presenti 11

Votanti 11

Favorevoli 11

Contrari 0

Astenuti 0

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 13, secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1;

SUCCESSIVAMENTE

VISTA l'urgenza;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con successiva votazione unanime,

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata eseguibilità;

DATA lettura della:

OSSERVAZIONE N. 14 – PROT.1437 /2014 presentata da Sig.ra Lorena Elisabetta

Si allontana il Sindaco Dott. Marco Lorena in quanto interessato, per cui presenti n. 10

Udita la Relazione del Responsabile del Servizio Tecnico

Il Vicesindaco propone al consiglio Comunale di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del Vicesindaco;

Con votazione resa per alzata di mano che ha dato il seguente esito:

Presenti 10

Votanti 10

Favorevoli 10
Contrari 0
Astenuti 0

DELIBERA

Di accogliere parzialmente l'osservazione n. 14, secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1;

SUCCESSIVAMENTE

VISTA l'urgenza;
VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;
Con successiva votazione unanime,

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata eseguibilità;

DATA lettura della:

OSSERVAZIONE N. 15 – PROT.1456 /2014 presentata da Sig. Merenda Angelo Salvatore

Rientra il Sindaco Dott. Marco Lorena, per cui presenti n. 11

Udita la Relazione del Responsabile del Servizio Tecnico

Il Sindaco propone al consiglio Comunale di NON ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del Sindaco;

Con votazione resa per alzata di mano che ha dato il seguente esito:

Presenti 11

Votanti 11

Favorevoli 11

Contrari 0

Astenuti 0

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 15, secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1;

SUCCESSIVAMENTE

VISTA l'urgenza;
VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;
Con successiva votazione unanime,

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata eseguibilità;

DATA lettura della:

OSSERVAZIONE N. 16 – PROT.1456 /1 2014 presentata dall'Ufficio Tecnico Comunale

Udita la Relazione del Responsabile del Servizio Tecnico

Il Sindaco propone al consiglio Comunale di ACCOGLIERE l'osservazione secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del Sindaco;

Con votazione resa per alzata di mano che ha dato il seguente esito:

Presenti 11

Votanti 11

Favorevoli 11

Contrari 0

Astenuti 0

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 16, secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata sub. 1;

SUCCESSIVAMENTE

VISTA l'urgenza;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con successiva votazione unanime,

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata eseguibilità;

CONSIDERATO di far proprie le proposte di controdeduzioni alle osservazioni presentate da ARPA, PROVINCIA DI PAVIA, e le richieste di correzione, integrazione e modifiche presentate dall'Ufficio Tecnico comunale, così pure da relazione allegata dei tecnici incaricati: Raggruppamento temporaneo: EPTA s.r.l. Società di Ingegneria capogruppo, rappresentato dall'Ing. Flavio Lavezzi , Arch. Aldo Besate e Arch. Marina Massimello;

VISTI gli atti definitivi del Piano di Governo del Territorio composto dai seguenti elaborati:

Documento di Piano e rapporto ambientale

QUADRO CONOSCITIVO

DdP 01 Inquadramento territoriale

DdP 02 Istanze dei cittadini

DdP 03 Stato di attuazione del PRG

DdP 04 Uso del suolo naturale ed urbanizzato

DdP 05 Carta del paesaggio

DdP 06 Sistema della mobilità (territorio comunale)

DdP 07 Analisi della crescita urbana 1:10.000

DdP 08 Sistema dei vincoli sovraordinati 1:10.000

DdP 9.1 Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale

DdP 9.2 Rete Ecologica Regionale 1:25.000

DdP 9.3 Rete Ecologica Provinciale 1:25.000

Documentazione

DdP 15 - Relazione illustrativa

PREVISIONI DI PIANO

DdP 17 Tavola delle Previsioni di Piano 1:5.000

DdP 18 Schema di REC 1:25.000

DdP 19 REC – Aree di compensazione ambientale 1:10.000

Documentazione

DdP 20 - Norme tecniche di attuazione

Allegato A – Schede Ambiti di trasformazione;

Allegato B – Indirizzi per la progettazione degli edifici;

Allegato C – Criteri relativi al risparmio idrico e recupero acque meteoriche e/o reflue;

Allegato D – Criteri relativi alla realizzazione di spazi a verde;

Allegato E – Criteri relativi alla compensazione ambientale di valorizzazione eco sistemica

DdP 21 – Sintesi previsione di piano

Piano delle Regole

PdR 01 Regole per l'intero territorio comunale 1:5000

PdR 02.a Regole per i tessuti urbani consolidati (Centro Abitato) 1:2000

PdR 02.b Regole per i tessuti urbani consolidati (Zona industriale) 1:2000

PdR 03 Aree agricole allo stato di fatto 1:10000

PdR 04 Ambiti agricoli strategici 1:10000

PdR 05 Carta di sensibilità paesistica 1:10000

Documentazione

PdR 06 - Norme tecniche di Attuazione

- Quaderno delle controdeduzione

Piano dei Servizi

PdS 01 Tavola sinottica generale 1:4000

PdS 02 Reti sottoservizi 1:5000
PdS 03 Rete Ecologica Comunale 1:10000
Documentazione
PdS 04 - Relazione illustrativa e allegati
Studio geologico del territorio comunale
Tav. 1 Carta di inquadramento geologico
Tav. 2 Carta di sintesi
Tav. 3 Carta dei vincoli idrogeologici
Tav. 4 Carta della pericolosità sismica locale
Tav. 5 Carta di fattibilità geologica
Relazione geologica
Norme geologico-tecniche ed ambientali di attuazione
Allegato 15 Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Valutazione ambientale strategica
VAS 1 – Rapporto ambientale
VAS 2 – Sintesi non tecnica
VIC 1 – Studio di incidenza
- Parere motivato finale
- Dichiarazione di sintesi finale

VISTA la L.R. 12/2005 e s.m.i.;

VISTE le deliberazioni di G.R. n.8/1562, n.8/1566, n.8/1563 del 22/12/2005 e n. 8/1681 del 29/12/2005, relative ai criteri attuativi della L. 12/2005 (Legge per il Governo del territorio)

VISTO il Piano territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) di Pavia

VISTO l'art.42 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il parere di cui all'art. 49 comma 1 D.Lgs. n.267/2000 in merito alla regolarità tecnica, allegato al presente atto;

VISTA la normativa vigente in materia;

Il testo integrale della discussione di questo punto all'O.d.G. è registrato su supporto DVD-RV ed è depositato agli atti, ai sensi degli artt. 42 e 43 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni consiliari.

Con voti tutti favorevoli;

DELIBERA

DI APPROVARE ai sensi della L.R. n.12/2005 e s.m.i. il Piano di Governo del Territorio del Comune di Parona (con i relativi documenti tecnici di supporto) redatto dal Raggruppamento temporaneo: EPTA s.r.l. Società di Ingegneria capogruppo, rappresentato dall'Ing. Flavio Lavezzi, Arch. Aldo Besate e Arch. Marina Massimello, costituito dagli elaborati tecnici e grafici di seguito dettagliatamente elencati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati e depositati agli atti;

Documento di Piano e rapporto ambientale

QUADRO CONOSCITIVO

DdP 01 Inquadramento territoriale
DdP 02 Istanze dei cittadini
DdP 03 Stato di attuazione del PRG
DdP 04 Uso del suolo naturale ed urbanizzato
DdP 05 Carta del paesaggio
DdP 06 Sistema della mobilità (territorio comunale)
DdP 07 Analisi della crescita urbana 1:10.000
DdP 08 Sistema dei vincoli sovraordinati 1:10.000
DdP 9.1 Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale
DdP 9.2 Rete Ecologica Regionale 1:25.000

DdP 9.3 Rete Ecologica Provinciale 1:25.000

Documentazione

DdP 15 - Relazione illustrativa

PREVISIONI DI PIANO

DdP 17 Tavola delle Previsioni di Piano 1:5.000

DdP 18 Schema di REC 1:25.000

DdP 19 REC – Aree di compensazione ambientale 1:10.000

Documentazione

DdP 20 - Norme tecniche di attuazione

Allegato A – Schede Ambiti di trasformazione;

Allegato B – Indirizzi per la progettazione degli edifici;

Allegato C – Criteri relativi al risparmio idrico e recupero acque meteoriche e/o reflue;

Allegato D – Criteri relativi alla realizzazione di spazi a verde;

Allegato E – Criteri relativi alla compensazione ambientale di valorizzazione eco sistemica

DdP 21 – Sintesi previsione di piano

Piano delle Regole

PdR 01 Regole per l'intero territorio comunale 1:5000

PdR 02.a Regole per i tessuti urbani consolidati (Centro Abitato) 1:2000

PdR 02.b Regole per i tessuti urbani consolidati (Zona industriale) 1:2000

PdR 03 Aree agricole allo stato di fatto 1:10000

PdR 04 Ambiti agricoli strategici 1:10000

PdR 05 Carta di sensibilità paesistica 1:10000

Documentazione

PdR 06 - Norme tecniche di Attuazione

- Quaderno delle controdeduzione

Piano dei Servizi

PdS 01 Tavola sinottica generale 1:4000

PdS 02 Reti sottoservizi 1:5000

PdS 03 Rete Ecologica Comunale 1:10000

Documentazione

PdS 04 - Relazione illustrativa e allegati

Studio geologico del territorio comunale

Tav. 1 Carta di inquadramento geologico

Tav. 2 Carta di sintesi

Tav. 3 Carta dei vincoli idrogeologici

Tav. 4 Carta della pericolosità sismica locale

Tav. 5 Carta di fattibilità geologica

Relazione geologica

Norme geologico-tecniche ed ambientali di attuazione

Allegato 15 Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà

Valutazione ambientale strategica

VAS 1 – Rapporto ambientale

VAS 2 – Sintesi non tecnica

VIC 1 – Studio di incidenza

- Parere motivato finale

- Dichiarazione di sintesi finale

DI DARE ATTO CHE:

- lo studio di zonizzazione acustica è in avanzata fase di stesura

- in ordine alla valutazione di incidenza definitiva, alla luce di eventuali osservazioni da parte degli organi competenti che perverranno entro 60 giorni dal deposito presso gli uffici Provinciali e Regionali, che qualora recepite, portino a delle modifiche sostanziali del presente PGT, lo stesso verrà rivisto e verrà riavviata la procedura di adozione e approvazione;

DI DISPORRE:

- il deposito nella segreteria comunale e la pubblicazione sul sito web del Comune di Parona degli atti relativi al PGT, al Rapporto Ambientale, alla sintesi non tecnica, al parere motivato e dichiarazione di sintesi
 - all'approvazione dell'avviso di approvazione degli atti del PGT all'albo pretorio e sul B.U.R.L.
 - la trasmissione degli atti costituenti il PGT alla provincia di Pavia e alla Regione Lombardia
 - la pubblicazione sul sito web istituzionale del Comune degli atti e dell'avviso di approvazione
- DI DARE ATTO** che il nuovo PGT è redatto su supporto informatico in formato shape files per quanto riguarda gli elaborati grafici e in formato Word per i testi
- DI DARE ATTO** che gli atti di PGT acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul B.U.R.L. e che al fine della realizzazione del SIT, la pubblicazione sul BURL è subordinata all'invio alla Regione ed alla Provincia degli atti del PGT in forma digitale;

SUCCESSIVAMENTE

VISTA l'urgenza;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti tutti favorevoli;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

PARERI SULLA DELIBERAZIONE

(ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.)

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime

☒ PARERE: Favorevole

Data: 29-07-2014

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. Piero Saino

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Marco Lorena

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Luisa Pizzocchero

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 04-09-2014 al 19-09-2014

Addì 04-09-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.ssa Schiapacassa Antonia

La presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Addì 04-09-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.ssa Schiapacassa Antonia

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- ☒ E' esecutiva il 14-09-2014 ai sensi dell'art. 134 del Testo Unico Enti Locali:
- ☒ Art. 134, comma 4, per dichiarazione di immediata eseguibilità.

Addì

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.ssa Schiapacassa Antonia