



## COMUNE di PARONA

(Prov. di Pavia)

COPIA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 66 Data 29-06-2016	<b>OGGETTO: ASSEGNAZIONE PALAZZETTO COMUNALE E STRUTTURA BAR. APPROVAZIONE CONVENZIONE E DISPOSIZIONI DI FUNZIONAMENTO. ATTO DI INDIRIZZO</b>
------------------------------	---

L'anno **duemilasedici** il giorno **ventinove** del mese di **giugno** alle ore **16:30**, nella sala delle adunanze si è riunita la GIUNTA COMUNALE regolarmente convocata nei modi e termini di legge

Su numero **3** componenti risultano

<b>Lorena Marco</b>	<b>Sindaco</b>	<b>Presente</b>
<b>Bovo Massimo</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>Presente</b>
<b>Camera Alessandro</b>	<b>Assessore</b>	<b>Assente</b>

Totale presenti n. 2

Totale assenti n. 1.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Visco Dott. Maurizio Gianlucio**

Il Presidente Sig. Lorena Marco nella sua qualità di Sindaco dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto



## **COMUNE di PARONA**

**(Prov. di Pavia)**

**PROPOSTA N. 66**  
**ASSESSORATO PROPONENTE:**  
**LAVORI PUBBLICI/URBANISTICA/PATRIMONIO**  
**ASSESSORE: Bovo Massimo**

**OGGETTO ASSEGNAZIONE PALAZZETTO COMUNALE E STRUTTURA BAR.  
APPROVAZIONE CONVENZIONE E DISPOSIZIONI DI FUNZIONAMENTO.  
ATTO DI INDIRIZZO .**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO:**

- Che in data 31 agosto 2016 scadrà il termine di gestione del Palazzetto Comunale, Bar e strutture di completamento in via Papa Giovanni XXIII;
- Che la gara veniva aggiudicata all'associazione A.D. Basket Around di Vigevano previa procedura ad evidenza pubblica di cui alla determinazione n. 71 del 9.08.2010 del Segretario Comunale;
- Che si è preso atto che l'esperimento di questo tipo di gestione ha evidenziato diverse problematiche per l'organizzazione dei vari servizi e ha generato non poche difficoltà economiche anche in capo alla gestione delle strutture compreso il bar;
- Che è intenzione di questa amministrazione apportare modifiche al funzionamento delle strutture in modo tale da ripensare ad una gestione distinta tra i servizi sportivi che può offrire un palazzetto dello sport dalla gestione di un esercizio pubblico per la somministrazione di alimenti e bevande;

Tutto ciò premesso;

CONSIDERATO, pertanto da un lato, che nella struttura palazzetto si dovrà garantire il pieno e regolare funzionamento del citato impianto, nel rispetto scrupoloso di tutte le leggi e le disposizioni regolamentari relative all'esercizio degli impianti sportivi allo scopo di favorire la pratica delle attività sportivo, culturali e/o sociali compatibili con la struttura ed attrezzature esistenti nell'impianto sportivo; in ogni caso le attività di gestione dell'impianto sportivo devono essere realizzate nel rispetto dei parametri gestionali definiti in base ai principi stabiliti dalla legislazione regionale (L.R. n. 27 del 14/12/2006) in materia di attività sportive; le attività prodotte con riferimento alla struttura sportiva (gestionali, operative, complementari) devono essere realizzate comunque nel rispetto degli standard definiti da una convenzione per la gestione e l'uso degli impianti sportivi;

RILEVATO che:

- in attuazione dell'art. 90, comma 25, della l. 289/2002 (l. finanziaria 2003) che disciplina la gestione degli impianti sportivi, l'art. 1 della l. R. Lombardia n. 27/2006, distingue l'affidamento degli impianti aventi rilevanza economica da quelli che, viceversa, ne sono privi e che solo in relazione ai primi, stante la necessità di garantire "una gestione di tipo imprenditoriale", il legislatore regionale ha previsto la forma dell'affidamento mediante procedura ad evidenza pubblica, mentre, al contrario, con riferimento agli impianti sportivi senza rilevanza economica, ha ammesso la possibilità di un loro affidamento in via diretta;

RILEVATO infatti che la richiamata L. R. all'art. 5, c. 2, dispone che "gli enti locali possono procedere all'affidamento diretto dell'incarico di gestione di impianti sportivi senza rilevanza economica ad associazioni, fondazioni, aziende speciali, anche consortili, e società a capitale interamente pubblico, da loro costituite", aggiungendo al c. 3, che "per gli impianti sportivi senza rilevanza economica, le cui caratteristiche e dimensioni consentono lo svolgimento di attività esclusivamente amatoriali e ricreative e richiedono una gestione facile e con costi esigui, è ammesso l'affidamento diretto dell'incarico di gestione agli utilizzatori degli impianti stessi";

VISTO che l'Amministrazione Comunale, pur avendo facoltà, in forza delle succitate norme, di affidare direttamente la gestione del palazzetto ad un'associazione sportiva, intende procedere attraverso una selezione pubblica aperta a tutte le associazioni sportive interessate alla gestione, nel rispetto assoluto dei principi di efficienza, trasparenza, pubblicità e concorrenzialità;

RILEVATO quindi che la gestione dell'impianto trova norme e disposizioni che regolamentano la gestione stessa nell'allegata bozza di convenzione, allegato A, predisposta ai sensi della L.R. n. 27/2006;

CONSIDERATO, altresì, che la struttura bar dovrà invece essere gestita in forma autonoma e con modalità diversificate di gestione ed utilizzo e quindi da concedere in locazione consentendo esclusivamente l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande secondo le disposizioni di all'allegato B;

PRESO ATTO che per detto affidamento si può procedere autonomamente con avviso pubblico e in applicazione delle norme della legge n. 392/1978 in quanto le gare per le locazioni di immobili sono procedure esplicitamente escluse, ai sensi dell'art. 17, dalle disposizioni del nuovo codice dei contratti di cui al D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO per tutto quanto sopra citato di dettare gli indirizzi affinché il Responsabile del servizio Tecnico possa predisporre le gare ad evidenza pubblica distinte per la concessione del Palazzetto secondo l'allegata bozza A e la gara di assegnazione in locazione per la struttura bar secondo le disposizioni allegato B;

VISTA la L. n.392/1978 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 27/2006;

VISTO il D.lgs n. 50/2016;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi dai Responsabili dei Servizi interessati ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e sm.i.

Con voti tutti favorevoli;

## **D E L I B E R A**

- 1) DI DARE ATTO ed approvare le premesse di cui precedono;
- 2) DI DETTARE gli indirizzi affinché il Responsabile del servizio Tecnico possa predisporre le gare ad evidenza pubblica distinte per la concessione del palazzetto secondo l'allegata bozza A e la gara di assegnazione in locazione per la struttura bar secondo le disposizioni allegato B;
- 3) DI DICHIARARE, con successiva unanime votazione immediatamente eseguibile il presente atto ai sensi dell'articolo 134, 4° comma, del D.lgs. 134, 4° comma, del D.lgs. n. 267/2000.

**PARERI SULLA DELIBERAZIONE**

(ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.)

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime

PARERE: Favorevole

Data: 29-06-2016

Il Responsabile del Servizio  
**F.to Dott. Maurizio Gianlucio Visco**

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime

PARERE: Favorevole

Data: 29-06-2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
**F.to Dott.ssa Samantha Pertile**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Marco Lorena

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Maurizio Gianlucio Visco

---

### DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

---

Si dichiara che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 15-07-2016 al 30-07-2016

Addi 15-07-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Visco Dott. Maurizio Gianlucio

---

La presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Addi 15-07-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Visco Dott. Maurizio Gianlucio

---

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- Comunicata ai capigruppo consiliari il 15-07-2016 ai sensi dell'art. 125 del testo Unico Enti Locali
- E' esecutiva il 25-07-2016 ai sensi dell'art. 134 del Testo Unico Enti Locali:
  - Art. 134, comma 4, per dichiarazione di immediata eseguibilità.

Addi

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Visco Dott. Maurizio Gianlucio