



COMUNE DI PARONA

(Provincia di Pavia)

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **85**

Data **03.12.2012**

**PRESA D'ATTO PROROGA CONTRATTUALE
OGGETTO: DI E.R.P. -EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA.**

L'anno **duemilaDODICI** il giorno **TRE** del mese di **DICEMBRE**

alle ore **21,00** nella sala delle adunanze si è riunita la GIUNTA COMUNALE regolarmente convocata nei modi e termini di legge

Su numero **5** componenti risultano

PRESENTI

- 1) **COLLI SILVANO** – **Sindaco**
- 2) **BIANCHI GIANBATTISTA** – **Vicesindaco**
- 3) **SOMMI MAURO** – **Assessore**
- 4) **GALLI MONICA** – **Assessore**
- 5)

Totale presenti N° 4

ASSENTI

- 1) **FERRETTI GIUSEPPE** – **Assessore**
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

Totale assenti N° 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale.: **PIZZOCCHERO D.ssa MARIA LUISA**

Il Presidente Sig.: **COLLI SILVANO** nella sua qualità di **Sindaco** dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

UDITA la Relazione del Sindaco;

VISTO il Regolamento regionale 10 febbraio 2004 - n. 1: “Criteri generali per l’assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”;

VISTA la L.R. 30.12.2008 n. 36 “Modifiche a leggi regionali in materia di edilizia residenziale pubblica”;

PRESO ATTO che in data 4 dicembre 2009 è stata adottata dalla Regione Lombardia la legge n. 27, “Testo unico delle leggi regionali in materia di edilizia residenziale pubblica”;

DATO ATTO che con contratti in data 02.01.2008 furono assegnati:
alla Sig.ra Frazzetta Carmela nata il 16.0.1961 –alloggio di E.R.P. in Via B. Doniselli n. 5/A ed autorimessa in Via B. Doniselli n. 7/9;
alla Sig.ra Bosis Irene nata a Parona il 06.04.1943 – alloggio di E.R.P. in Via B. Doniselli n. 3/c;

DATO ATTO che i contratti prevedono la durata delle locazioni in 4 anni prorogabili tacitamente ogni 4 anni;

RITENUTO di prendere formalmente atto della proroga in corso dei medesimi contratti per il periodo (2012-2015);

RICHIAMATA la normativa emanata in data 08.11.2007 dalla Regione Lombardia con la Legge n. 27 che fissa i criteri generali per la determinazione e l’adeguamento periodico dei canoni per l’E.R.P. e le norme sulla valorizzazione e razionalizzazione del patrimonio E.R.P.;

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n. 22 del 09.02.2006 con la quale è stato approvato il nuovo piano organizzativo gestionale per l’attribuzione della responsabilità di gestione dei servizi alle figure professionali apicali presenti all’interno della pianta organica;

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n. 94 del 16.09.2011 relativa all’approvazione del nuovo Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n. 1 del 18.01.2012 relativa alla modifica del suddetto Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

RICHIAMATA la deliberazione del C.C. n. 18 del 06.07.2012 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2012;

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n. 39 del 23.07.2012 relativa alla modifica della suindicata delib. della G.C. n. 22 del 09.02.2006 ed all’autorizzazione ai responsabili degli uffici e servizi all’assunzione degli impegni di spesa sul bilancio per l’esercizio finanziario 2012;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la normativa vigente in materia;

VISTO il parere di regolarità tecnica del Segretario Comunale e di regolarità contabile del Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49 del d.Lgs. n. 267/2000

Con voti tutti favorevoli;

D E L I B E R A

- 1. DI CONFERMARE e PRENDERE formalmente ATTO della proroga contrattuale in essere, per 4 anni, così come stabilito dai contratti vigenti, periodo (2012-2015), per le seguenti assegnazione di patrimonio E.R.P.:**
 - **Sig.ra Bosis Irene nata il 06.04.1943- alloggio in Via B. Doniselli n. 3/C**
 - **Sig.ra Frazzetta Carmela nata il 16.01.1961 – alloggio in via B. Doniselli 5//A ed autorimessa in Via B. Doniselli n. 7/9;**
- 2. DI DEMANDARE ai servizi competenti la regolazione delle imposte annuali, l'adeguamento periodico dei canoni nel rispetto della normativa regionale in materia, L.R. n. 27 del 08.11.2007, da introitare nella apposita risorsa di bilancio, secondo le modalità già pattuite.**



COMUNE di PARONA
(Prov. di Pavia)

Cod. Fisc. 83001230180	Centralino	0384 253015
Part. IVA 00531220184	Sindaco	0384 253410
E-mail parona@comune.parona.pv.it	Fax	0384 253829

Lì 03.12.2012

PARERE SULLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267/2000)

“PRESA D’ATTO PROROGA CONTRATTUALE DI E.R.P. -EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA”.

Il Segretario Comunale, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, per quanto concerne la regolarità tecnica amministrativa esprime:

Parere favorevole

Parere non favorevole

Il Segretario Comunale
F.to D.ssa Pizzocchero Maria Luisa

La Responsabile del Servizio Finanziario/Tributi, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, per quanto concerne la regolarità contabile esprime:

Parere favorevole

Parere non favorevole

La Responsabile del Servizio Finanziario
F.to D.ssa Pertile Samantha

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to COLLI Silvano

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to D.ssa PIZZOCCHERO Maria Luisa

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 24.12.2012 al 08.01.2013

Addì 24 dicembre 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to PIZZOCCHERO D.ssa MARIA LUISA

La presente deliberazione è copia conforme all'originale

Addì 24 dicembre 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to PIZZOCCHERO D.ssa MARIA LUISA

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

Comunicata ai capigruppo consiliari il

24.12.2012

ai sensi dell'art. 125 del Testo Unico Enti Locali

E' divenuta esecutiva il

ai sensi dell'art. 134 del Testo Unico Enti Locali

Art. 134, comma 3, per scadenza del termine di 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Art. 134, comma 4, per dichiarazione di immediata eseguibilità.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia dell'originale. Firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 29/1993. L'originale è agli atti dell'Ente.