



COMUNE DI PARONA

(Provincia di Pavia)

COPIA

Reg. Pubbl. N°

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **89**

Data **01.10.2013**

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA
DEFINITIVA RELATIVA AL BANDO PER
L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI
E.R.P. DI PROPRIETA' COMUNALE DI
VIA IV NOVEMBRE-VIA DONISELLI,
RESOSI DISPONIBILI.

L'anno **duemilatredici** il giorno **uno** del mese di **ottobre**
alle ore **21,00** nella sala delle adunanze si è riunita la GIUNTA COMUNALE regolarmente convocata nei
modi e termini di legge

Su numero **5** componenti risultano

COLLI SILVANO	SINDACO	Presente
BIANCHI GIANBATTISTA	VICESINDACO	Presente
FERRETTI GIUSEPPE	ASSESSORE	Presente
SOMMI MAURO	ASSESSORE	Presente
GALLI MONICA	ASSESSORE	Presente

Totale presenti 5

Totale assenti 0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig.: **PIZZOCCHERO MARIA LUISA**

Il Presidente Sig.: **COLLI SILVANO** nella sua qualità di **Sindaco** dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

UDITA la relazione dell'Assessore Ferretti Giuseppe;

VISTA la seguente proposta di deliberazione, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale avente il seguente oggetto: "APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA RELATIVA AL BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI E.R.P. DI PROPRIETA' COMUNALE DI VIA IV NOVEMBRE-VIA DONISELLI, RESOSI DISPONIBILI. ";

RICHIAMATE le disposizioni di legge e norme regolamentari citate nella suddetta proposta;

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n. 22 del 09.02.2006 con la quale è stato approvato il nuovo piano organizzativo gestionale per l'attribuzione della responsabilità di gestione dei servizi alle figure professionali apicali presenti all'interno della pianta organica;

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n. 94 del 16.09.2011 relativa all'approvazione del nuovo Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n. 1 del 18.01.2012 relativa alla modifica del suddetto Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n. 39 del 23.07.2012 relativa alla modifica della suindicata delib. della G.C. n. 22 del 09.02.2006;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 18.01.2013 con la quale sono stati autorizzati i Responsabili degli Uffici e dei Servizi, all'assunzione degli impegni di spesa e relative liquidazioni, in gestione provvisoria, sull'esercizio finanziario 2013;

PRESO ATTO che con l'art. 8, comma 1, del D.L. 31.08.2013 n. 102, pubblicato sul Suppl. Ord. alla G.U. n. 204 del 31.08.2013, è stato differito al 30.11.2013 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2013 da parte degli enti locali e che, pertanto, ai sensi dell'art. 163 comma 3 del D. Lgs. n. 267/2000, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale data;

VISTO il Bilancio pluriennale per il triennio 2013/2015;

VISTO il Testo Unico sull'ordinamento degli Enti locali approvato con il D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

VISTO e **PRESO ATTO** del parere favorevole di regolarità tecnica ed amministrativa del Responsabile del Servizio, Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.;

Con voti tutti favorevoli,

DELIBERA

- DI APPROVARE** la graduatoria definitiva relativa al bando pubblico per la formazione della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione in locazione degli alloggi di e.r.p., resisi disponibili per nuove assegnazioni, come di seguito riportata, preso atto che non è stato presentato alcun ricorso amministrativo in opposizione alla stessa per ragioni che si manifestano solo dopo la sua pubblicazione, avvenuta per n. 15 giorni consecutivi dal 05.08.2013 al 20.08.2013 all'Albo Pretorio di questo Comune:

pos.	n. domanda	Data presentazione	Cognome nome	Sociale	ISBARC/R
1	1229087/LI	25/01/2013	Venghi Mery	ammissibile	5828
2	1234382/LI	06/04/2013	Bianchi Klizia	ammissibile	5.202,2
3	1239087/LI	15/06/2013	Ramaioli Simona	ammissibile	5.122,015
4	1229320/LI	28/01/2013	Simonutti Renata	ammissibile	4.993,6

5	1231531/LI	21/02/2013	Loddo Linda	ammissibile	4.785
6	1239677/LI	21/06/2013	Damiani Monica	ammissibile	4.785
7	1235490/LI	27/04/2013	Czechowska Sylwia	ammissibile	3.840
8	1231520/LI	21/02/2013	Behaj Fatjon	ammissibile	3.566,113
9	1231028/LI	14/02/2013	Lagzouli Abderrahim	ammissibile	3.319,567
10	1234537/LI	09/04/2013	Benchelh Mohamed	ammissibile	2.652
11	1233420/LI	21/03/2013	Tremolada Debora	ammissibile	2.640,471
12	1239096/LI	15/06/2013	Kouakou Kouadio Jean Claude	ammissibile	2.503,799
13	1239092/LI	15/06/2013	Xhani Flamur	ammissibile	2.034,137

2. **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Servizio Sociale di approvare, con atto amministrativo, la graduatoria divenuta definitiva in assenza di opposizioni alla stessa e di provvedere a tutte le azioni inerenti e conseguenti alla formalizzazione dell'assegnazione degli alloggi ai cittadini interessati.



COMUNE di PARONA
(Prov. di Pavia)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI Giunta Comunale

N. 4 DEL 01.10.2013

ASSESSORATO INTERESSATO

SETTORE SOCIALE

Assessore Sig.

Ferretti Giuseppe

.....

Oggetto: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA RELATIVA AL BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI E.R.P. DI PROPRIETA' COMUNALE DI VIA IV NOVEMBRE-VIA DONISELLI, RESOSI DISPONIBILI.

VISTO il Regolamento Regionale n. 1 del 10 febbraio 2004, "Criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica" e successive integrazioni e modificazioni (art. 3, comma 41, lett m L.R. 1/2000), in particolare:

- l'art. 6 (Bandi di assegnazione), comma 3 che prevede che "il comune, tenuto conto della propria ampiezza demografica, definisce:

- a) le modalità di presentazione delle domande e degli atti relativi;
- b) l'eventuale quota percentuale complessiva di alloggi da locare in via prioritaria a particolari categorie di persone, come indicato ai commi 7 e 8 dell'art. 11 del vigente regolamento;
- c) le modalità di pubblicazione e di pubblicità del bando";

VISTA, altresì, la D.G.R. 16805 del 19/03/2004, con la quale la Giunta Regionale, in adempimento all'art. 7 comma 6 del Regolamento Regionale n. 1/2004, ha approvato lo schema di bando tipo e la modulistica relativa alla domanda di assegnazione alloggi ERP e precisamente l'allegato A nel quale vengono indicate le procedure operative e gli adempimenti a cui i Comuni devono ottemperare entro la data di indizione del bando e precisamente la definizione di quanto segue:

- a) le modalità di presentazione delle domande e i relativi atti;

- b) l'eventuale quota percentuale complessiva di alloggi da locare in via prioritaria a particolari categorie di persone, come indicato al punto 4 del bando (art. 11 commi 7 e 8 del vigente regolamento);
- c) le modalità di pubblicazione e di pubblicità del bando;
- d) a determinare la prevedibile disponibilità di alloggi di cui al punto 1.2 del bando (art. 1 comma 3 del regolamento);
- e) l'eventuale variazione di valore specifico attribuito a ciascuna condizione familiare e abitativa di cui al punto 6 del bando (art. 10 comma 3 del vigente regolamento) che non può variare di oltre il 10%, in aumento o in diminuzione, rispetto al peso dato dalla Regione;
- f) se avvalersi di soggetti convenzionati, secondo lo schema di convenzione della Regione, con i CAAF, ALER o soggetti senza fini di lucro, quali le associazioni sindacali dei conduttori per l'assistenza ai concorrenti nella compilazione e l'inoltro della domanda mediante il sistema informatico regionale;
- g) le modalità di controllo delle domande per le quali si procede all'assegnazione di un alloggio di ERP, secondo quanto previsto all'art. 9, comma 2 e art. 13, comma 5 del vigente regolamento;
- h) le modalità di assegnazione in deroga alla graduatoria di cui all'art. 14 e ai requisiti art. 15 del rr 1/2004;
- i) l'eventuale istituzione di una commissione consultiva costituita da esperti, indicati dalle parti sociali e dall'ALER locale, per le assegnazioni in deroga di cui agli artt. 14 e 15 del rr 1/2004 come previsto dall'art. 14 del citato regolamento;
- j) il responsabile del procedimento del bando di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- k) la quota percentuale da destinare alle assegnazioni delle FF.OO e Corpi Speciali (art. 23 del vigente regolamento);

DATO ATTO che questa Amministrazione, con deliberazione della Giunta Comunale n. 77 del 05.11.2012, ha indetto apposito bando pubblico per la formazione della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione in locazione degli alloggi di e.r.p., resisi disponibili per nuove assegnazioni, con decorrenza per la presentazione delle domande di ammissione dal 10 gennaio 2013 al 30 giugno 2013, presso il centro di assistenza fiscale appositamente convenzionato;

VISTO che la Regione, alla chiusura del bando, ha trasmesso in tempo reale la procedura di stampa dell'elenco dei concorrenti, secondo l'ordine dei valori dell'ISBARC/R, per l'assunzione della graduatoria definitiva da parte del Comune;

CONSIDERATO che la disposizione delle domande di assegnazione in ordine decrescente di ISBARC/R forma la graduatoria comunale, come di seguito riportato:

pos.	n. domanda	Data presentazione	Cognome nome	Sociale	ISBARC/R
1	1229087/LI	25/01/2013	Venghi Mery	ammissibile	5828
2	1234382/LI	06/04/2013	Bianchi Klizia	ammissibile	5.202,2
3	1239087/LI	15/06/2013	Ramaioli Simona	ammissibile	5.122,015
4	1229320/LI	28/01/2013	Simonutti Renata	ammissibile	4.993,6
5	1231531/LI	21/02/2013	Loddo Linda	ammissibile	4.785
6	1239677/LI	21/06/2013	Damiani Monica	ammissibile	4.785
7	1235490/LI	27/04/2013	Czechowska Sylwia	ammissibile	3.840
8	1231520/LI	21/02/2013	Behaj Fatjon	ammissibile	3.566,113
9	1231028/LI	14/02/2013	Lagzouli Abderrahim	ammissibile	3.319,567
10	1234537/LI	09/04/2013	Benchelh Mohamed	ammissibile	2.652
11	1233420/LI	21/03/2013	Tremolada Debora	ammissibile	2.640,471
12	1239096/LI	15/06/2013	Kouakou Kouadio Jean Claude	ammissibile	2.503,799
13	1239092/LI	15/06/2013	Xhani Flamur	ammissibile	2.034,137

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 30.07.2013, di presa d'atto e approvazione provvisoria della graduatoria, sopra riportata, relativa al bando per l'assegnazione degli alloggi di e.r.p. di proprietà comunale di Via IV Novembre-Via Doniselli, resisi disponibili;

RISCONTRATO che, la suddetta graduatoria è stata pubblicata per n. 15 giorni consecutivi dal 05.08.2013 al 20.08.2013 all'Albo Pretorio di questo Comune e che in opposizione alla stessa per ragioni che si manifestano solo dopo la sua pubblicazione, non è stato presentato alcun ricorso amministrativo;

RITENUTO, dunque, in virtù della riscontrata regolarità delle procedure svolte, di approvare in via definitiva la suddetta graduatoria finale, procedendo all'assegnazione degli alloggi ai soggetti assegnatari, previa verifica della compatibilità numero componenti/metratura degli alloggi;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il Testo Unico sull'ordinamento degli Enti locali approvato con il D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

P R O P O N E

3. **DI APPROVARE** la graduatoria definitiva relativa al bando pubblico per la formazione della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione in locazione degli alloggi di e.r.p., resi disponibili per nuove assegnazioni, come di seguito riportata, preso atto che non è stato presentato alcun ricorso amministrativo in opposizione alla stessa per ragioni che si manifestano solo dopo la sua pubblicazione, avvenuta per n. 15 giorni consecutivi dal 05.08.2013 al 20.08.2013 all'Albo Pretorio di questo Comune:

pos.	n. domanda	Data presentazione	Cognome nome	Sociale	ISBARC/R
1	1229087/LI	25/01/2013	Venghi Mery	ammissibile	5828
2	1234382/LI	06/04/2013	Bianchi Klizia	ammissibile	5.202,2
3	1239087/LI	15/06/2013	Ramaioli Simona	ammissibile	5.122,015
4	1229320/LI	28/01/2013	Simonutti Renata	ammissibile	4.993,6
5	1231531/LI	21/02/2013	Loddo Linda	ammissibile	4.785
6	1239677/LI	21/06/2013	Damiani Monica	ammissibile	4.785
7	1235490/LI	27/04/2013	Czechowska Sylwia	ammissibile	3.840
8	1231520/LI	21/02/2013	Behaj Fatjon	ammissibile	3.566,113
9	1231028/LI	14/02/2013	Lagzouli Abderrahim	ammissibile	3.319,567
10	1234537/LI	09/04/2013	Benchelh Mohamed	ammissibile	2.652
11	1233420/LI	21/03/2013	Tremolada Debora	ammissibile	2.640,471
12	1239096/LI	15/06/2013	Kouakou Kouadio Jean Claude	ammissibile	2.503,799
13	1239092/LI	15/06/2013	Xhani Flamur	ammissibile	2.034,137

4. **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Servizio Sociale di approvare, con atto amministrativo, la graduatoria divenuta definitiva in assenza di opposizioni alla stessa e di provvedere a tutte le azioni inerenti e conseguenti alla formalizzazione dell'assegnazione degli alloggi ai cittadini interessati.

Allegati alla Proposta	
-------------------------------	--

In relazione all'Oggetto, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono i pareri che seguono:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime: ☒ PARERE FAVOREVOLE ☐ PARERE CONTRARIO in quanto:..... ☐ PROPONE di dichiararla immediatamente eseguibile Data__01.10.2013_____ Il Responsabile del Servizio D.ssa Pizzocchero Maria Luisa
---	--

Delibera di G.C. n. 89 del 01.10.2013

etto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to COLLI SILVANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to PIZZOCCHERO MARIA LUISA

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on line per quindici giorni

consecutivi dal 16.10.2013 al 31.10.2013

Addì 16.10.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to PIZZOCCHERO MARIA LUISA

La presente deliberazione è copia conforme all'originale

Addì, 16.10.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

PIZZOCCHERO MARIA LUISA

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

☐

Comunicata ai capigruppo
consiliari il

16.10.2013

ai sensi dell'art. 125 del Testo Unico Enti Locali

☐

E' divenuta esecutiva il

ai sensi dell'art. 134 del Testo Unico Enti Locali

☐

Art. 134, comma 3, per scadenza del termine di 10 giorni dalla data di inizio della
pubblicazione.

☐

Art. 134, comma 4, per dichiarazione di immediata eseguibilità.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia dell'originale. Firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 29/1993.
L'originale è agli atti dell'E.