



COMUNE di PARONA
(Prov. di Pavia)

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO SEGRETERIA

N.69 Data 13-06-2016	OGGETTO: CONTRATTO DI LOCAZIONE AMBULATORIO MEDICO - COMUNE DI PARONA/DR. BRAKUS VLADIMIR. IMPEGNO DI SPESA PER PAGAMENTO IMPOSTE DI REGISTRO PER INTERO PERIODO (ANNI 2016/2022).
---	---

L'anno duemilasedici il giorno tredici del mese di giugno nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 16.12.2015 con cui sono stati concessi in locazione per il periodo (anni dal 2016 al 2022) i locali comunali siti in Piazza Nuova n. 16, ad uso ambulatorio medico, Partita n. 2094 Fg.5 sub 10 categoria A/10, a favore del medico di base Dr. Brakus Vladimir nato il 27.05.1962 e residente a Faggeto Lario (CO) Via del Silvestro n. 2 C.F. BRKVDM62E27Z118T;

PRESO ATTO che per la registrazione del contratto di locazione effettuata c/o l'Agenzia delle entrate di Mortara sono state versate le relative imposte di registro;

CONSIDERATO che le spese di registro, computate per l'intero periodo di locazione, sono state quantificate in € 288,00.=;

DATO ATTO che dette imposte vanno ripartite tra locatario e Comune locatore;

RAVVISATA l'opportunità di provvedere all'impegno di spesa per dette imposte di registro per l'importo complessivo di € 288,00.= che trovano imputazione al capitolo 800 Cod. Bil. 01.11-1.02.01.99.999 del Bilancio esercizio finanziario anno 2016, dando atto che la quota di € 144,00.= dovrà essere rimborsata al Comune dal locatario;

RICONOSCIUTA la competenza di questo ufficio;

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n. 22 del 09.02.2006 con la quale è stato approvato il nuovo piano organizzativo gestionale per l'attribuzione della responsabilità di gestione dei servizi alle figure professionali apicali presenti all'interno della pianta organica;

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n. 94 del 16.09.2011 relativa all'approvazione del nuovo Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n. 1 del 18.01.2012 relativa alla modifica del suddetto Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n. 39 del 23.07.2012 relativa alla modifica della suindicata delib. della G.C. n. 22 del 09.02.2006;

VISTO l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 che disciplina gli adempimenti di competenza dei Responsabili dei Servizi;

VISTO l'art. 9 comma 2 del D.L. 01.07.2009 n. 78 convertito con modificazioni dalla L. 03.08.2009 n. 102;

VISTO l'art. 183 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

VISTA il vigente Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTO il bilancio per l'esercizio finanziario 2016;

VISTI il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il parere di regolarità contabile, espressi dai Responsabili dei Servizi, ai sensi dell'art. 147-bis del T.U.E.L.;

D E T E R M I N A

- 1) **DI IMPEGNARE**, per i motivi e le ragioni di cui sopra, la spesa complessiva di € 288,00.= per la liquidazione delle imposte di registro, calcolate per l'intero periodo di locazione (anni dal 2016 al 2022), dovuti all'Agenzia delle Entrate, relative alla registrazione del contratto di locazione, effettuata c/o l'Agenzia delle Entrate-U.T. di Mortara, dei locali destinati ad uso ambulatorio comunale, siti in Piazza Nuova n. 16, Partita n. 2094 Fg.5 sub 10 categoria A/10, in favore del Dr. Brakus Vladimir nato il 27.05.1962 e residente a Faggeto Lario (CO) Via del Silvestro n. 2 C.F. BRKVDM62E27Z118T;
- 2) **DI DARE ATTO** che la spesa di € 288,00.= trova imputazione al capitolo 800 Cod.Bil. 01.11-1.02.01.99.999 del Bilancio esercizio finanziario anno 2016 e che la quota di € 144,00.= rimane a carico del locatario Dr. Brakus;
- 3) **DI RICHIEDERE** il rimborso di detta spesa di € 144,00.= al suddetto locatario Dr. Brakus, introitando la somma corrispondente al cap. 1160 cod. bil. 3.05.99.99.999 del bilancio per l'esercizio finanziario 2016;
- 4) **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione, con la relativa documentazione, alla Responsabile del Servizio finanziario per l'apposizione del "visto" di competenza ai fini della regolare esecuzione, per l'attestazione di copertura finanziaria della spesa, per la regolazione delle partite contabile e per il recupero della quota a carico del locatario.

La presente determinazione:

- è esecutiva dal momento della sua sottoscrizione.
- se comporta impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, sarà trasmessa alla Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.
- va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il Settore Segreteria.
- sarà relazionata alla Giunta Comunale secondo le disposizioni del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

**Il Responsabile del Servizio
F.to Visco Dott. Maurizio Gianlucio**

Il Responsabile del Servizio

In relazione al disposto dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, esprime

Parere FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa della presente determinazione.

Nella residenza comunale, li 13-06-2016

Il Responsabile del Servizio

F.to Visco Dott. Maurizio Gianlucio

Il Responsabile del Servizio Finanziario

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000,

Appone

il visto di regolarità contabile e

Attesta

la copertura finanziaria della spesa.

Nella residenza comunale, li 13-06-2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Pertile Dott.ssa Samantha

Albo Pretorio on line

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà affissa all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi Parona, 13-06-2016

Il Segretario Comunale

F.to Visco Dott. Maurizio Gianlucio