



COMUNE di PARONA
(Prov. di Pavia)

DETERMINAZIONE DEL SERVIZI SOCIALI

N.106 Data 14-11-2014	OGGETTO: Contributi comunali per l'acquisto della "Prima Casa" nel territorio comunale 8[^], 9[^] e 10[^] annualità - Assunzione impegno di spesa anno 2014.
--	--

L'anno duemilaquattordici il giorno quattordici del mese di novembre nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 19 del 05.06.2001 con la quale sono stati approvati i principi generali e le disposizioni per la concessione dei contributi per l'acquisto della "prima casa" nel territorio comunale;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 11 del 28.02.2002 con la quale è stato approvato il "Regolamento Comunale dei criteri e modalità per l'erogazione di contributi per favorire l'acquisto della prima casa nel territorio del Comune di Parona";

RICHIAMATE le deliberazioni di G.C. n. 59 del 14.05.2003, n. 66 del 7.07.2004, n. 1 del 12.01.2005, n. 110 del 14.09.2005, n. 12 del 20.01.2006, n. 26 del 05.08.2006 e n. 147 del 22.12.2006, n. 58 del 04.08.2007 e n. 8 del 19.01.2008 con le quali sono state accolte le richieste dei contributi di che trattasi presentate rispettivamente durante il 1° e il 2° semestre 2003, il 1° e il 2° semestre 2004, 1° e 2° semestre 2005, 1° e 2° semestre 2006 e 1° e 2° semestre 2007;

VISTA la deliberazione n. 9 del 29.08.2008 del Commissario Straordinario con le attribuzioni del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. n. 267/2000 "Revoca deliberazione C.C. n. 11 del 28.02.2002 e s.m.i. avente ad oggetto l'approvazione del regolamento comunale per l'acquisto della prima casa", in seguito alla quale non è più possibile accogliere nuove richieste di contributo a partire dall'anno 2009, fatto salvo il diritto di coloro che già prima del nominato provvedimento usufruivano del contributo;

RICONOSCIUTA la competenza di questo ufficio all'assunzione dell'impegno di spesa per l'anno 2014 e alla successiva liquidazione delle somme in favore degli aventi diritto, previa presentazione delle attestazioni del pagamento dei ratei di mutuo scaduti nel 1° e 2° semestre 2014 ed idonea documentazione per la conferma del contributo anche per l'anno 2014;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 09.02.2006, con la quale è stato approvato il nuovo Piano Organizzativo e Gestionale per l'attribuzione delle responsabilità di gestione dei servizi alle figure apicali presenti all'interno della pianta organica del Comune;

VISTO il nuovo Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 94 in data 16.09.2011 e successivamente modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 18.01.2012;

VISTO l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 che disciplina gli adempimenti di competenza dei Responsabili dei Servizi;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari e nello specifico l'art. 3 della legge 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010 convertito in legge con modificazioni nella legge n. 217/2010;

VISTO il bilancio per l'anno 2014, approvato con deliberazione del C.C. n. 45 del 30.09.2014;

D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE**, per l'anno 2014, l'elenco dei beneficiari e la quantificazione dei contributi comunali per l'acquisto della "Prima Casa" nel territorio comunale 8° - 9° e 10° annualità - così come segue:

DECORRENZA BENEFICIO DAL 1° SEMESTRE 2003				
BENEFICIARI	Importo mensile	Totale da corrispondere Competenza Anno 2014	Somme da impegnare I e II semestre (liquidazione solo a seguito di presentazione quietanze di pagamento rate mutui)	
Tedesco Maurizio nato il 24.8.1967			termine contribuito per durata massima 10 anni – Art. 2, c. 1.1 Reg. Com.	
Abdelrehim Kamel nato il 15.10.1968			termine contribuito per durata massima 10 anni – Art. 2, c. 1.1 Reg. Com.	
Aly Ayman nato il 27.10.1966			termine contribuito per durata massima 10 anni – Art. 2, c. 1.1 Reg. Com.	
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

DECORRENZA BENEFICIO DAL 2° SEMESTRE 2003				
BENEFICIARI	Importo mensile	Totale da corrispondere Competenza Anno 2014	Somme da impegnare I e II semestre (liquidazione solo a seguito di presentazione quietanze di pagamento rate mutui)	
Ferraris Pierfranco nato il 03.01.1948			termine contribuito per durata massima 10 anni – Art. 2, c. 1.1 Reg. Com.	
Nista Salvatore nato il 04.07.1967			termine contribuito per durata massima 10 anni – Art. 2, c. 1.1 Reg. Com.	
Turetta Alessandro nato il 27.07.1976			termine contribuito per durata massima 10 anni – Art. 2, c. 1.1 Reg. Com.	
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

DECORRENZA BENEFICIO DAL 1° SEMESTRE 2004				
BENEFICIARI	Importo mensile	Totale da corrispondere Competenza Anno 2014	Somme da impegnare I e II semestre (liquidazione solo a seguito di presentazione quietanze di pagamento rate mutui)	
Carulli Giuseppe nato il 13.07.1965			termine contribuito per durata massima 10 anni – Art. 2, c. 1.1 Reg. Com.	
Colantuono Francesco nato il 25.07.1966			termine contribuito per durata massima 10 anni – Art. 2, c. 1.1 Reg. Com.	
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

DECORRENZA BENEFICIO DAL 2° SEMESTRE 2004				
BENEFICIARI	Importo mensile	Totale da corrispondere Competenza Anno 2014	Somme da impegnare I e II semestre (liquidazione solo a seguito di presentazione quietanze di pagamento rate mutui)	
Magni Bruno nato il 31.03.1946			termine contribuito per durata massima 10 anni – Art. 2, c. 1.1 Reg. Com.	

Trovato Rosario nato 24.10.1964	€ 103,00	€ 618,00	€ 618,00	€ 0,00 (termine contribuito per durata massima 10 anni - Art. 2, c. 1.1 Reg. Com.)
Hens Molina Josè nato il 20.06.1967	€ 103,00	€ 618,00	€ 618,00	€ 0,00 (termine contribuito per durata massima 10 anni - Art. 2, c. 1.1 Reg. Com.)
Bovolenti Luigina nata il 29.09.1957	Decadenza per trasferimento residenza ad altro Comune dal 06.04.2012			
TOTALE		€ 1.236,00	€ 1.236,00	€ 0,00

DECORRENZA BENEFICIO DAL 1° SEMESTRE 2005

BENEFICIARI	Importo mensile	Totale da corrispondere Competenza Anno 2014	Somme da impegnare I e II semestre (liquidazione solo a seguito di presentazione quietanze di pagamento rate mutui)	
Bova Davide nato il 12.07.1970	€ 103,00	€ 1.236,00	€ 618,00	€ 618,00
Caforio Fabio M. nato il 12.10.1967	€ 103,00	€ 1.236,00	€ 618,00	€ 618,00
Forzatti Gabriele nato il 21.11.1954	€ 103,00	€ 1.236,00	€ 618,00	€ 618,00
TOTALE		€ 3.708,00	€ 1.854,00	€ 1.854,00

DECORRENZA BENEFICIO DAL 2° SEMESTRE 2005

BENEFICIARI	Importo mensile	Totale da corrispondere Competenza Anno 2014	Somme da impegnare I e II semestre (liquidazione solo a seguito di presentazione quietanze di pagamento rate mutui)	
Spinelli Francesco nato il 12.03.1972	€ 103,00	€ 1.236,00	€ 618,00	€ 618,00
Beatrice Luigina Germana nata il 02.03.1953	Decadenza per trasferimento residenza ad altro Comune dal 02.11.2012			
Morrongiello Enrico nato il 11.04.1973	Decadenza – Autocertificazione prot. n. 3972 del 03.09.2012			
TOTALE		€ 1.236,00	€ 618,00	€ 618,00

DECORRENZA BENEFICIO DAL 1° SEMESTRE 2006

BENEFICIARI	Importo mensile	Totale da corrispondere Competenza Anno 2014	Somme da impegnare I e II semestre (liquidazione solo a seguito di presentazione quietanze di pagamento rate mutui)	
Sciacca Raffaele nato il 26.04.1977	€ 103,00	€ 1.236,00	€ 618,00	€ 618,00
TOTALE		€ 1.236,00	€ 618,00	€ 618,00

DECORRENZA BENEFICIO DAL 2° SEMESTRE 2006

BENEFICIARI	Importo mensile	Totale da corrispondere Competenza Anno 2014	Somme da impegnare	
			I e II semestre (liquidazione solo a seguito di presentazione quietanze di pagamento rate mutui)	
Martinelli Giovanni nato il 27.01.1964	€ 103,00	€ 1.236,00	€ 618,00	€ 618,00
Contu Giambattista nato il 24.06.1966	Decadenza per trasferimento residenza ad altro Comune dal 10.10.2012			
Brocca Omar nato il 12.06.1976	€ 103,00	€ 1.236,00	€ 618,00	€ 618,00
Cameroni Maria S. nata il 10.09.1943	€ 103,00	€ 1.236,00	€ 618,00	€ 618,00
Muggiati Alessandro nato il 10.07.1972	€ 103,00	€ 1.236,00	€ 618,00	€ 618,00
TOTALE		€ 4.944,00	€ 2.472,00	€ 2.472,00

DECORRENZA BENEFICIO DAL 1° SEMESTRE 2007				
BENEFICIARI	Importo mensile	Totale da corrispondere Competenza Anno 2014	Somma liquidata I semestre	Somma da impegnare
				II semestre (liquidazione solo a seguito di presentazione quietanze di pagamento rate mutui)
Serpico Dario nato il 25.09.1977	€ 103,00	€ 1.236,00	€ 618,00	€ 618,00
Sabella Alberto nato il 26.06.1972	Decadenza per trasferimento residenza ad altro Comune, immobile ceduto in locazione a soggetto terzo dal 01.03.2013			
TOTALE		€ 1.236,00	€ 618,00	€ 618,00

- DI ASSUMERE** l'impegno di spesa di complessivi € 13.596,00.= da imputare all'intervento n. 1 10 04 05 / 5330 del Bilancio per l'anno 2014, per i contributi da erogare relativi al primo e secondo semestre - anno 2014 suddiviso secondo gli importi spettanti ai singoli aventi diritto riportati nell'elenco di cui al punto n. 1 del presente dispositivo che dovranno presentare l'idonea documentazione richiesta attestante i redditi del nucleo familiare ed il pagamento delle rate di mutuo relative all'anno 2014;
- DI DARE ATTO** che ogni singolo soggetto beneficiario del menzionato contributo presente nell'elenco di cui al punto n. 1 del presente dispositivo sarà confermato solo a seguito di verifica della documentazione richiesta attestante i redditi del nucleo familiare ed il pagamento delle rate di mutuo relative all'anno 2014;
- DI PROCEDERE** alla successiva liquidazione dei contributi relativi all'annuità 2014, solo a seguito della presentazione da parte di ciascun beneficiario delle attestazioni di pagamento dei ratei di mutuo scaduti nel 1° e 2° semestre dell'anno 2014 ed idonea documentazione per la conferma del contributo anche per l'anno 2014, previa adozione di separato provvedimento di liquidazione della scrivente;
- DI DARE ATTO** del termine del beneficio a far data dal 30.06.2013 – contributo mutuo I casa - per durata massima superiore a 10 anni, ai sensi dell'art. 2, c. 1.1 del vigente Regolamento Comunale di:

Ferraris Pierfranco nato il 03.01.1948
Nista Salvatore nato il 04.07.1967
Turetta Alessandro nato il 27.07.1976
Magni Bruno nato il 31.03.1946

6. **DI DARE ATTO** del termine del beneficio a far data dal 31.12.2013 – contributo mutuo I casa - per durata massima superiore a 10 anni, ai sensi dell'art. 2, c. 1.1 del vigente Regolamento Comunale di:

Carulli Giuseppe nato il 13.07.1965
--

Colantuono Francesco nato il 25.07.1966
--

La presente determinazione:

è esecutiva dal momento della sua sottoscrizione.

se comporta impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, sarà trasmessa alla Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il Settore Segreteria.

sarà relazionata alla Giunta Comunale secondo le disposizioni del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

**Il Responsabile del Servizio
F.to Pertile Dott.ssa Samantha**

Il Responsabile del Servizio

In relazione al disposto dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, esprime

Parere FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa della presente determinazione.

Nella residenza comunale, li 14-11-2014

**Il Responsabile del Servizio
F.to Pertile Dott.ssa Samantha**

Il Responsabile del Servizio Finanziario

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000,

Appone

il visto di regolarità contabile e

Attesta

la copertura finanziaria della spesa.

Nella residenza comunale, li 14-11-2014

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Pertile Dott.ssa Samantha**

Albo Pretorio on line

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà affissa all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi

Parona, 14-11-2014

**Il Segretario Comunale
F.to Schiapacassa D.ssa Antonia**