



COMUNE di PARONA
(Prov. di Pavia)

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO

| | |
|---------------------------------|---|
| N.334 Data 17-12-2019 | OGGETTO: Lavori di Realizzazione di nuova area a parcheggio a servizio del tessuto residenziale consolidato sito in Via L.Toma - determina a contrarre.Assunzione impegno di spesa |
|---------------------------------|---|

L'anno duemiladiciannove il giorno diciassette del mese di dicembre nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 131 in data 07.11.2018, con la quale si procedeva all'approvazione del nuovo Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

RICHIAMATI i propri atti, esecutivi:

- Delibera di Giunta Comunale n. 125 del 4/12/2019 di approvazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dal tecnico incaricato che si compone dei seguenti elaborati:
 1. Relazione
 2. Elenco prezzi
 3. Computo metrico
 4. Preventivo di spesa
 5. Capitolato speciale d'appalto
 6. Incidenza mano d'opera
 7. Progetto sicurezza
 8. Oneri sicurezza – impianto cantiere
 9. Planimetria prospetto.
 10. Planimetria, sezione, particolari costruttivi
 11. Cronoprogramma
 12. Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
 13. Piano particellare di esproprio
- **DATO ATTO** che, dovendosi ricorrere a espropriazione in quanto l'area risulta di proprietà privata, l'opera è conforme alle previsioni dello strumento urbanistico, con il quale è stato costituito il vincolo preordinato all'esproprio (deliberazione consiliare n. 29 del 19/08/2014, esecutiva);

- Dato atto che sono state adempiute le formalità previste dall'art. 16, D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 (deposito presso l'ufficio per le espropriazioni del progetto definitivo con la descrizione degli immobili di cui è prevista l'espropriazione; avviso al proprietario dell'area ove è prevista la realizzazione dell'opera del deposito del progetto e dell'avvio del procedimento di esproprio, pubblicazioni, ecc.);
- Dato atto che la proprietaria e i terzi non hanno presentato osservazioni;
- Dato atto che la spesa per la realizzazione del progetto definitivo / esecutivo dei lavori di Realizzazione di nuova area a parcheggio a servizio del tessuto residenziale consolidato sito in Via L.Toma ammonta a € 118.236,01 come dal quadro economico che segue:

| | |
|-----------------------------------|---------------------|
| Importo lavori | € 82.253,00 |
| Importo somme a disposizione..... | <u>€ 35.983,01</u> |
| TOTALE COSTO PROGETTO..... | € 118.236,01 |

- Dato atto che i lavori a base d'asta ammontano a € 82.253,00 di cui 75.228,66 per lavori soggetti a ribasso e € 7.024,34 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso
- PRESO ATTO** che l'art. 36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., prevede la facoltà di affidare lavori di importo pari o superiore a 40.000,00 euro ed inferiore a 150.000,00 euro mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi;
 - DATO ATTO** che l'importo dei lavori oggetto di affidamento è pari ad € 82.253,00 e pertanto lo stesso si colloca all'interno della fascia di importo indicata dalla norma sopra richiamata;
 - RITENUTO** altresì che, ai sensi della norma sopra richiamata, sussistono i presupposti per procedere all'affidamento diretto dei lavori previa consultazione di operatori economici in quanto si rende necessario procedere con celerità ai lavori nel rispetto dei principi di efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa;
 - CONSIDERATO** che, in relazione a quanto disposto dall'art. 36 comma 9 bis) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. si possa procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante: corrispettivo a corpo, mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori
 - Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
 - Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
 - Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;
 - Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
 - Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

- Visto il regolamento comunale di contabilità;

VISTI, altresì:

- gli artt. 2-12-13-16 e 17, D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327;
- Visto l'art. 107 comma 3, D.lgs 267 del 18.08.2000 che disciplina gli adempimenti di competenza dei Responsabili dei Servizi;
- Visto il Bilancio triennale 2019/2021 competenza anno 2019 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 29.03.2019;

DETERMINA

- di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI DARE ATTO che le clausole essenziali dell'affidamento sono le seguenti:

- la scelta del contraente sarà effettuata mediante le modalità previste dall'art. 36 comma 2 lettera b) del D. L.gvo n. 50 del 18.4.2016, avvalendosi della piattaforma ARCA SINTEL della Regione Lombardia come modificato dalla Legge di Bilancio 30/12/2018 n. 145, previa indagine di mercato;
 - l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo determinato mediante il ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
 - il contratto sarà stipulato a corpo giusto quanto previsto dall'art. 3 lettera eeeee, del D.L.gvo n. 50/2016;
- **DI DARE ATTO** , ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto definitivo/esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale n. 125 del 04/12/2019 (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo)

DI APPROVARE il Quadro Economico che, a seguito degli impegni assunti con il presente atto, risulta il seguente

| | | |
|--|-------------|---------------------|
| Importo lavori | € 82.253,00 | |
| Di cui € 7.024,34 oneri sicurezza non soggetti | | |
| A ribasso | | |
| Somme a disposizione della stazione appaltante | | |
| Imprevisti 5% | € 4.112,65 | |
| Espropri | € 5.000,00 | |
| Arredo urbano..... | € 7.000,00 | |
| Spostamento servizi e | | |
| Allaccio acquedotto | € 5.000,00 | |
| Nuovi punti luce | € 5.000,00 | |
| Spese tecniche 2% | € 1.645,06 | |
| Iva sui lavori 10% | € 8.225,30 | |
| Sommano..... | € 35.983,01 | € 35.983,01 |
| ===== | | |
| TOTALE COSTO | | € 118.236,01 |
| | | ===== |

DI IMPEGNARE l'importo di € 118.236,01 al codice di bilancio n. 08.01-2.02.01.09.999/10110 del bilancio triennale 2019-2021 competenze 2019 "spese per opere di urbanizzazione"

- Di dare atto che i pagamenti dovranno essere effettuati nel rispetto della legge 13.08.2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- Di dare atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 629, lettera b) della legge n. 190/2014 (Legge di stabilità per l'anno 2015), disposizioni in materia di "Split Payment" – l'imposta sarà versata dal committente;
- Di incaricare gli uffici, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione, per quanto di competenza.

La presente determinazione:

- è esecutiva dal momento della sua sottoscrizione.
- se comporta impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, sarà trasmessa alla Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.
- va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il Settore Segreteria.
- sarà relazionata alla Giunta Comunale secondo le disposizioni del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

**Il Responsabile del Servizio
F.to Saino Geom. Piero**

Il Responsabile del Servizio

In relazione al disposto dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, esprime

Parere FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa della presente determinazione.

Nella residenza comunale, lì 17-12-2019

Il Responsabile del Servizio

F.to Saino Geom. Piero

Il Responsabile del Servizio Finanziario

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000,

Appone

il visto di regolarità contabile e

Attesta

la copertura finanziaria della spesa.

Nella residenza comunale, lì 17-12-2019

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Pertile Dott.ssa Samantha**

Albo Pretorio on line

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà affissa all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi
Parona, 17-12-2019

**Il Segretario Comunale
Visco Dott. Maurizio Gianlucio**