



COMUNE di PARONA
(Prov. di Pavia)

COPIA

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO

N.79 Data 27-05-2024	OGGETTO: Lavori di verifiche catastali e individuazione proprietari di porzione di area denominata Largo Ortaglia. Affidamento incarico per prestazioni professionali. Cod. CIG: B1DB820E04
---	--

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventisette del mese di maggio nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 34 in data 19.04.2023, con la quale si procedeva all'approvazione del nuovo Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- Premesso che nella variante generale al PGT, vigente dal 17.04.2024 a seguito di pubblicazione sul BURL, è prevista l'acquisizione con convenzione urbanistica, dell'area V05 costituita da una piazzetta interna ad anello di distribuzione degli accessi alle abitazioni circostanti, organizzata come giardino alberato, denominata Largo Ortaglia ;
- Ritenuto, di dover procedere alle opportune verifiche catastali nonché al reperimento degli atti di acquisto per individuare gli attuali proprietari della suddetta area;
- Considerato che tali ricerche, per essere correttamente affrontate, necessitano della competenza di un tecnico con professionalità specifica e comprovata nel settore;;
- Atteso che è necessario quindi provvedere all'affidamento di un incarico ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;
- Sentito, a tal proposito il professionista Corsico Geom. Emilio, con studio in Via XXV Aprile n. 46/A – Parona (PV) C.F.: 01713360186, che ha preventivato per l'incarico richiesto in oggetto un importo di € 2.000,00 oltre oneri di cassa 5% ed IVA 22% per complessivi € 3.946,48;
- Considerato che il prezzo di affidamento diretto dell'incarico in oggetto può ritenersi congruo;
- Dato atto che:
 - dal 1° gennaio 2024 acquista piena efficacia la disciplina del nuovo **Codice dei contratti pubblici**, approvato con decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, che prevede l' applicazione della **digitalizzazione a tutti i contratti pubblici, come Comunicato ANAC adottato, d'intesa con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con la delibera n. 582 del 13 dicembre 2023.**
 - col **Comunicato del Presidente del 10 gennaio 2024**, l'Autorità ANAC ha chiarito che, al fine di favorire le Amministrazioni nell'adeguarsi ai nuovi sistemi che

prevedono l'utilizzo delle piattaforme certificate e garantire così un migliore passaggio verso l'amministrazione digitale, sentito il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è messa a disposizione la **Piattaforma contratti pubblici – PCP**, per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro **fino al 30 settembre 2024**.

- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;
- Considerato, in ordine alle prescrizioni ex art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - Finalità del contratto: verifiche catastali e di proprietà di Largo Ortaglia;
 - Oggetto del contratto: Affidamento incarico tecnico per verifiche catastali e ricerca proprietari di Largo Ortaglia;
 - Forma del contratto: clausole essenziali del contratto, così come sopra appena citato;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto avvalendosi delle disposizioni dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023, che consente l'affidamento diretto di lavori di importo fino a € 140.000,00.=-;
- Considerato che il fornitore individuato è in possesso della capacità tecnica-professionale necessaria per assolvere diligentemente a quanto affidato e che, pertanto, nulla osta all'adozione della presente;
- Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il B1DB820E04;
- Visto l'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/72, in merito allo split-payment, operazione con imposta versata dal committente;
- Visto il vigente Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il regolamento di contabilità comunale;
- Visto il bilancio triennale 2024-2026 competenza anno 2024, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 20.12.2023;

DETERMINA

- di aggiudicare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, il suddetto incarico al professionista Sig. Corsico Geom. Emilio con studio in Via XXV Aprile n. 46/A a Parona (PV) C.F.: 01813360186, per un importo di € 2.000,00 oltre oneri di cassa 4% ed IVA 22% per complessivi € 3.946,48;
- di dare atto che, in ordine alle prescrizioni ex art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. si indica quanto segue:
 - Finalità del contratto: verifiche catastali e di proprietà di Largo Ortaglia;
 - Oggetto del contratto: Affidamento incarico tecnico per verifiche catastali e ricerca proprietari di Largo Ortaglia;
 - Forma del contratto: clausole essenziali del contratto, così come sopra appena citato;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto avvalendosi delle disposizioni dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023, che consente l'affidamento diretto di lavori di importo fino a € 140.000,00.=-;

- di impegnare l'importo complessivo di €. 3.946,80.=, ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 al codice n. 01.06-1.03.02.11.999/920 del bilancio triennale 2024/2026, competenza anno 2024;
- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- di dare atto che si provvederà alla liquidazione amministrativa della spesa di cui alla presente determinazione, senza l'adozione di ulteriori provvedimenti, previa verifica della regolarità del servizio e della relativa fattura, ai sensi dell'art. 184 del TUEL approvato con D.Lgs. 267/2000;
- di dare atto che, visto l'art. 17 ter del dpr n. 633/72, in merito allo split payment, l'imposta sarà versata dal committente;
- di dare atto che i pagamenti dovranno essere effettuati nel rispetto della Legge n. 136/2010, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- di incaricare gli uffici affinché provvedano agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione, per quanto di competenza.

La presente determinazione:

- è esecutiva dal momento della sua sottoscrizione.
- se comporta impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, sarà trasmessa alla Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.
- va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il Settore Segreteria.
- sarà relazionata alla Giunta Comunale secondo le disposizioni del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

**Il Responsabile del Servizio
F.to Barani Geom. Graziella**

Il Responsabile del Servizio

In relazione al disposto dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, esprime

Parere FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa della presente determinazione.

Nella residenza comunale, li 27-05-2024

Il Responsabile del Servizio

F.to Barani Geom. Graziella

Il Responsabile del Servizio Finanziario

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000,

Appone

il visto di regolarità contabile e

Attesta

la copertura finanziaria della spesa.

Nella residenza comunale, li 27-05-2024

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Pertile Dott.ssa Samantha**

Albo Pretorio on line

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà affissa all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi
Parona, 27-05-2024

**Il ViceSegretario Comunale
Pertile Dott.ssa Samantha**