

Comune di Parona

PIANO RISORSE ED OBIETTIVI ANNO 2018

AREA “SERVIZIO TECNICO”

Responsabile

Responsabile di servizio – Saino Geom. Piero – Istruttore direttivo
--

Servizi: Gestione beni demaniali e patrimoniali
 Viabilità
 Pubblica illuminazione
 Urbanistica e gestione del territorio
 Edilizia Pubblica
 Servizio Idrico integrato
 Smaltimento rifiuti
 Tutela del verde
 Servizi Cimiteriali

RISORSE ASSEGNATE

RISORSE UMANE/COLLABORAZIONI:

Categoria	Profilo	Cognome e nome	Tipo rapporto lavoro	In servizio	Variazioni
Accesso B3-econ. B7	Collaboratore amministrativo	Cucchetti Rita	Tempo indeterminato – full time	Si	Nessuna
Accesso B1-econ. B6	Manutentore - Operaio	Accogli Luigi	Tempo indeterminato – full time	Si	Nessuna

RISORSE STRUMENTALI:

Tipo di bene	Unità	Caratteristiche
Locali	2	Ufficio
Hardware	2	n. 2 Personal computer postazione fissa, n. 1 pc portatile
Automezzi	2	n. 1 motocarro Ape
Software		Sistema operativo Windows 10
Altre risorse	5	n. 1 P.C. n. 2 P.C. portatili n. 1 stampante laser n. 1 multifunzione a noleggio n.1 fotocopiatrice n. 2 telefoni fissi n. 2 cellulari mobili n. 2 calcolatrici elettroniche di cui una scientifica n. 2 impianti amplificazione portatile n.1 impianto stereo per filodiffusione interfono uffici n.1 macchina fotografica digitale

APPROVIGIONAMENTO ESTERNO DI SERVIZI:

Servizio	Fornitore	Scadenza
Raccolta e trasporto r.s.u.- servizio porta a porta	C.L.I.R. S.p.A.	31.12.2018
Pulizia uffici	Coop. Gli Aironi	31.07.2019
Pulizia strade e spazi pubblici	Coop. Gli Aironi	31.07.2019
Manutenzione verde	ATI Invernizzi – F.I.M.	31.12.2018
Servizio manutenzione ascensore c/o la sede comunale	Kone srl	31.12.2018
Servizio assistenza tecnica impianto di condizionamento	Nuova Tecnotherm s.r.l.	31.12.2018
Servizio assistenza manutenzione orologio pubblico	Ditta Rubagotti Carlo	31.12.2018

RISORSE FINANZIARIE

Come da scheda allegata – parte finanziaria del P.R.O.

DESCRIZIONE FUNZIONI/MACRO ATTIVITA' – Area Servizio Tecnico

- Gestione tecnico-manutentiva del demanio e del patrimonio comunale, con inclusione del cimitero, degli edifici scolastici scuole dell'infanzia e primaria, svolta sia attraverso personale comunale, sia mediante affidamento a ditte esterne;
- Gestione mezzi Ufficio Tecnico e manutenzione;
- Manutenzione strade e rimozione neve dall'abitato;
- Pubblica illuminazione;
- Lavori Pubblici;
- Raccolta e trasporto r.s.u.;
- Servizio idrico integrato (acquedotto, fognatura e depurazione);
- Pianificazione e gestione urbanistica, edilizia pubblica
- Sportello unico attività edilizia

OBIETTIVI GESTIONALI SETTORIALI ASSEGNATI ORDINARI DI PERFORMANCE ORGANIZZATIVA

SERVIZIO		CENTRI DI COSTO COLLEGATI	
Area Tecnico manutentiva Resp. Geom. Saino Piero		Servizio opere pubbliche, urbanistica-edilizia privata, servizi di pubblica utilità, demanio e patrimonio, servizi cimiteriali	
Obiettivi gestionali operativi assegnati ordinari	Risultati attesi	Indicatori	
		Efficacia	Efficienza
Conclusioni Variante parziale a PGT vigente riguardante:	Rettifiche di errori materiali derivanti dal mancato aggiornamento del rilievo aerofotogrammetrico o da errore interpretazioni di geometrie indicate dallo stesso all'interno del centro abitato; Correzione e adeguamento di fasce di rispetto di servizi tecnici a seguito della variazione di linee interrato e della loro traslazione in aree esterne al tessuto urbano (produttivo/artigianale); Modifica a livello normativo di aspetti riguardanti le destinazioni d'uso improprie all'interno del tessuto consolidato;	Adeguamento e corrispondenza dello strumento urbanistico alle esigenze che la cittadinanza ha manifestato	Conformità degli atti e delle procedure alla normativa vigente. Effettuazione della prestazione entro il termine del 31.12.2018
Protezione civile	Conclusioni lavori per l'attivazione del Piano di	Adeguamento degli interventi di protezione civile necessari,	Conformità degli atti e delle procedure alla normativa

	emergenza comunale in collaborazione con il Servizio Polizia Locale	anche in collaborazione con altri soggetti competenti.	vigente. Effettuazione della prestazione entro il termine stabilito
Gestione lavori pubblici	Esecuzione interventi di conto capitale e pagamento entro il 31/12/2018, nei limiti di quanto consentito dalla vigente normativa sul pareggio di bilancio, previo progressivo aggiornamento dell'attività di programmazione.	Conformità degli atti alla normativa di legge.	Rispetto dei termini stabilita dalla nuova normativa in materia di appalti, forniture e servizi.
Gestione immobili/scuola primaria e dell'infanzia	Gestione e coordinamento Squadra tecnico/manutentiva nell'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria da attuarsi negli edifici scolastici. Squadra tecnico/Manutentiva: esecuzione degli interventi a regola d'arte.	Livello di Qualità percepita dall'Amministrazione Scolastica.	Efficienza ed idoneità dell'attività di gestione e coordinamento degli interventi; - correttezza delle procedure; - capacità relazionale.
Gestione ordinaria del demanio/territorio	Monitoraggio dei servizi di manutenzione del verde affidati ad operatore esterno mediante procedura di gara	Mantenimento di idoneo servizio su tutto il territorio comunale	Conformità della procedura alle norme di legge.
Manutenzione strade	Controllo sicurezza stradale in vie di larga percorrenza del paese e di impatto territoriale	Necessità di mantentimento di adeguata viabilità	Conformità della procedura alle norme di legge.
Servizio di pulizia, spazi pubblici, spazzamento manuale strade e servizi cimiteriali	Gestione del servizio	Controllo e verifica del servizio sul territorio e rispetto dei tempi per le liquidazioni alla società esterna affidataria del servizio. Necessità di mantenimento di adeguato livello di soddisfazione da arte della cittadinanza	Conformità della procedura alle norme di legge.
Servizio di manutenzione verde pubblico	Gestione del servizio	Controllo e verifica del servizio sul territorio e rispetto dei tempi per le liquidazioni alla società esterna affidataria del servizio Necessità di mantenimento di adeguato livello di soddisfazione da arte della cittadinanza	Conformità della procedura alle norme di legge.
Servizio sgombero neve	Gestione del servizio	Controllo e verifica del servizio sul territorio e rispetto	Conformità della procedura alle norme di legge.

		dei tempi per le liquidazioni alla società esterna affidataria del servizio. Mantenimento della garanzia della sicurezza stradale.	
Servizio raccolta e smaltimento rifiuti solidi urbani	Gestione servizio scarrabili ed ingombranti e materiali non conforme proveniente da cassone ingombrante. Attivazione piazzola ecologica c/o area CLIR con relative misure per il funzionamento tecnico	Controllo e verifica del servizio sul territorio e rispetto dei tempi per le liquidazioni alla società esterna affidataria del servizio. Monitoraggio dei servizi affidato a terzi implementato da vari interventi comunali. Procedure di avvio della piazzola ecologica	Conformità delle procedure alle norme di legge.

ASSEGNAZIONE RISORSE

Area Servizio Tecnico

Vedi Allegato "Entrate"

ASSEGNAZIONE FONDI

Area Servizio Tecnico

Vedi Allegato "Uscite"