

COMUNE DI PARONA

Provincia di Pavia

IL REVISORE DEI CONTI

Parere n.09 del 26.06.2023

OGGETTO: Parere del revisore per ACQUISIZIONE AREE AGRICOLE DA DESTINARE ALLA REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE VERDI A RILEVANZA ECOLOGICA E DI INCREMENTO DELLA NATURALITÀ

Il sottoscritto Revisore del Comune di Parona, verificata la richiesta dell'Ente per esprimere un parere in ordine alla acquisizione aree agricole da destinare alla realizzazione di infrastrutture verdi a rilevanza ecologica e di incremento della naturalità

Verificati:

- La bozza di delibera di Consiglio;
- Ulteriore documentazione a disposizione quale: Relazione tecnica comprovante opportunità acquisto, la Delibera G.C. n. 77 del 14.07.2021, i Contratti preliminari di compravendita, i Verbali consistenza;

Raccolte le ulteriori informazioni per vie brevi a chiarimento della documentazione;

CONSIDERATE le valutazioni dell'Ente in merito all'acquisizione dei terreni, già riportate nella documentazione relativa all'aggiornamento al Dups per il quale atto è stato dato parere favorevole;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile riportati nella bozza della delibera;

Tutto ciò premesso e considerato, il Revisore

ESPRIME

Per quanto di competenza, parere favorevole alla delibera di acquisizione, preso atto che l'individuazione del prezzo è già avvenuta, senza eventuali confronti con una perizia estimativa, attraverso il contraddittorio tra le singole parti in sede di verbale congiunto di consistenza, prendendo a riferimento i Valori Agricoli Medi per la Provincia di Pavia ed in particolare al VAM per la classe seminativi della Regione Agraria n. 5, entro cui ricade il Comune di Parona.

Li 26.06.2023

IL REVISORE DEI CONTI

Dr. Alfio Alessandro Cardile