



COMUNE DI PARONA

Provincia di Pavia

Prot 7385
del 6/12/2024

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, LIQUIDAZIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE VOLONTARIA E COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA (C.D. CANONE UNICO) E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE NONCHE' DEL SERVIZIO DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI (DI CUI ALL'ART. 1 - COMMI DA 816 A 847 - DELLA LEGGE N. 160/19) - PERIODO 01.01.2025 – 31.12.2029.

Quesiti.

DOMANDA n. 1:

Analizzando la formula economica, si evince che all'operatore economico che presenterà l'offerta più bassa rispetto agli altri potenziali partecipanti verrà attribuito sempre un punteggio pari a zero punti e non un punteggio riparametrato all'offerta presentata. Una formula di questo tipo appare irragionevole perché renderebbe superflua la presentazione della proposta tecnica. Si chiede pertanto di chiarire se l'operatore che offre il prezzo più basso prenderà 0 (zero) punti oppure se si applicheranno delle proiezioni che possano riparametrare il punteggio. In tal caso, si chiede di specificare? come?

Secondo la formula di attribuzione del punteggio economico indicata nei documenti di gara è corretto affermare che l'offerta economica più bassa tra quelle presentate ottiene un punteggio pari a zero, mentre le altre risulteranno proporzionate fino alla migliore che otterrà venti punti.

Tale formula è stata ricavata dalla pagina 14 del manuale Sintel "Formule di attribuzione del punteggio economico", punto 3.6. *Formula del prezzo Massimo – Minimo*, per le procedure totali e unitarie per valore economico al rialzo.

DOMANDA n. 2:

Si chiede altresì di indicare se nell'offerta economica si debba indicare il Canone rialzato (ovvero un valore superiore a 44.000,00 ?) oppure solamente l'incremento del Canone.

Nell'offerta economica, come previsto nel disciplinare di gara, va indicata la cifra che corrisponde all'incremento del canone a base di gara.

DOMANDA n. 3:

Si chiede di conoscere l'incasso del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi pubblici in riferimento all'ultimo triennio.

Incassi del triennio 2021/2023, (per l'occupazione temporanea e permanente di suolo pubblico):

- Anno 2021: € 6.407,50.=
- Anno 2022: € 10.234,15.=
- Anno 2023: € 8.334,50.=

DOMANDA n. 4:

Si chiede conferma che ai fini del calcolo della garanzia provvisoria da presentare, il valore complessivo della concessione è pari a € 220.000,00.

Si conferma, ai fini del calcolo della garanzia provvisoria, l'importo di € 220.000,00.

Il RUP - Pertile Dott.ssa Samantha

