



Azienda Speciale Parona

Ente strumentale del Comune di Parona

Casa per l'Anziano

Via Gramsci, n° 16 – 27020 PARONA PV

Tel. 0384 253522 - Fax 0384 253591

Internet: www.aziendaspecialeparona.it

e-mail: rsa@aziendaspecialeparona.it

pec: aziendaspecialeparona@inviopec.it

RELAZIONE AL BILANCIO DI ESERCIZIO 2019 AI SENSI DELL'ART.31 DELLO STATUTO AZIENDALE

Il bilancio 2019 apre il nuovo quinquennio che vede la riconferma del CDA che mi trovo a rappresentare e pertanto si colloca in un'ottica di continuità rispetto agli anni precedenti.

Il bilancio si è chiuso positivamente con un utile di esercizio pari a € 906,00 e per la prima volta vede la costituzione di un fondo di solidarietà a favore del personale pari a € 5.000.

L'attività dell'ASP è stata quasi esclusivamente incentrata sul funzionamento della RSA, che è riuscita a saturare i posti al 99,5% con un ulteriore miglioramento dello 0,3 % rispetto all'anno precedente e che si è fatta carico della quota ad integrazione della retta relativa agli ospiti paronesi per un importo pari a € 48.075,06

La mensa scolastica, come per gli anni passati è stata erogata, come da accordo con l'Amministrazione Comunale a prezzo inferiore al costo.

Nell'arco dell'anno siamo stati impegnati ad affrontare numerose problematiche, sia di ordinaria che di straordinaria amministrazione.

Innanzitutto è stata esperita la gara d'appalto per l'affidamento biennale dei servizi di ristorazione, di lavanderia e servizi generali che ha visto come aggiudicatario la SODEXO S.p.A. che ha preso servizio dal 1 febbraio.

Altro importante obiettivo raggiunto, per cui la contrattazione era in corso da tempo, è stato l'accordo raggiunto con i Sindacati per il cambio di contratto. L'Azienda si è allineata alla quasi totalità delle RSA e dal primo gennaio ha adottato il contratto UNEBA, visto che il precedente Anaste non era più riconosciuto dalle principali sigle sindacali, in quanto non più rispettoso delle minime tutele dei lavoratori. Ovviamente questo presuppone un maggiore esborso economico che impensierisce rispetto alla gestione economica 2020 visto che le rette sono ferme dal 2013.

Come tutti gli anni sono state portate a termine alcune migliorie, quali:

- Sono stati effettuati i lavori edili e conseguentemente è stato montato un gazebo nell'area verde con accesso al parco comunale;
- È stato installato all'ingresso un tablet per la raccolta dei dati relativi alla soddisfazione di ospiti, parenti e personale, da cui non sono emerse criticità, ma al contrario si sono raggiunti punteggi alti in tutte le aree, ed in alcune anche giudizi di eccellenza. Tale tendenza indica che gli interventi migliorativi messi in atto hanno prodotto una percezione di continuo miglioramento in molte aree di intervento;
- All'ingresso di ogni stanza è stato posizionato un dispenser con gel disinfettante
- È stato installato un defibrillatore che risulta anche nella mappatura del portale Area Regione Lombardia, e 16 operatori hanno seguito il relativo corso per il funzionamento
- Sono stati acquistati 3 nuovi sollevatori

Inoltre come da prassi ormai consolidata, abbiamo dovuto sostenere un'importante spesa straordinaria in quanto si sono rotte, con conseguente allagamento, le tubature relative all'impianto di climatizzazione e riscaldamento che passavano sotto i pavimenti del seminterrato, per cui si è dovuto provvedere a rifare i pavimenti sia della sala polifunzionale

che degli spogliatoi del personale, e per maggiore tranquillità si è optato per spostare le tubature a soffitto.

Non ultimo abbiamo dovuto affrontare una importante manutenzione straordinaria, con sostituzione di pezzi della caldaia.

In questi primi mesi dell'esercizio 2020 l'andamento gestionale è al momento regolare, anche se fortemente segnato dall'emergenza COVID 19 che ci ha obbligati a rivedere l'organizzazione generale sia rispetto agli orari del personale, sia per l'accesso alla struttura che a far data dal 24 febbraio è stata rigidamente chiusa a tutti gli ingressi esterni a tutela dei nostri ospiti. Tale scelta ovviamente non è stata facile, pesa sapere che i nostri anziani non possano vedere i loro cari o svolgere le normali attività con persone esterne a cui erano abituati, pertanto si è cercato di ovviare con videochiamate e tablet dedicati, al momento sono 2 uno per piano, e da qualche giorno è attiva una nuova app "portale parenti", messa a disposizione gratuitamente dal nostro consulente informatico, che permette ai parenti di monitorare giornalmente e in piena trasparenza lo stato di salute e le attività assistenziali attivate per i singoli ospiti.

In questo momento più che mai il CDA ritiene di dover ringraziare il personale per la disponibilità e l'alto senso di responsabilità dimostrato nell'affrontare questo momento di difficoltà generale, garantendo la fattiva presenza e conseguentemente il buon andamento della struttura.

Un ringraziamento anche al Direttore Dott. Pietrolino per la disponibilità e la competenza dimostrata, oltrechè al medico ed al coordinatore sanitario

Concludo con l'augurio che si possa al più presto tornare alla normalità riaprendo le porte a tutti coloro che hanno sempre fatto parte della vita della struttura

Il Presidente CDA
Dott.ssa Raffaella SAMPO'

Parona, 22 aprile 2020