

COMUNE DI PARONA

Comunità



Europea



Provincia di Pavia

Regione



Lombardia

Protocollo n. *584/2025* del *06/09/2025*

PUBB n. *489/2025*

ORDINANZA N°14 /2025

Oggetto: ORDINANZA SINDACALE CONTINGIBILE ED URGENTE.

IL SINDACO

Richiamata la nota di ATS Pavia Prot. N. 35295/2025 del 23/05/2025 (Ns. prot. 3512 del 26/05/2025) con la quale si evidenzia la presenza di immobili aventi una copertura presumibilmente in materiale contenente amianto in Via Toma n. 14,16 e 18 e chiede la trasmissione del modulo NA/1 di cui all'allegato 4 al Piano Regionale Amianto Lombardia (PRAL), la valutazione dello stato di conservazione delle lastre di copertura del fabbricato e l'attuazione delle azioni derivanti dalla verifica di stato di conservazione;

Visto l'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L. e s.m.i., in riferimento alla potenziale dispersione di fibre provenienti dalle lastre presumibilmente contenenti amianto della copertura del fabbricato situato in Via Toma n. 14;

ORDINA

Che le premesse tutte costituiscano parte integrante e sostanziale della presente ordinanza contingibile ed urgente;

Che il Sig. XXX XXX, nato a XXX (XX) il XX/XX/XXXX, residente a XXX (XX) in XXX XXX n. XX, in qualità di proprietario dell'immobile situato a Parona, in Via Toma n. 14, provveda, entro il termine perentorio di giorni 30 dalla notifica della presente ordinanza, alla verifica del materiale in copertura del fabbricato esistente e, posto che si tratti di amianto, provveda alla compilazione del modulo NA/1 di cui all'allegato 4 al Piano Regionale Amianto Lombardia (PRAL) da trasmettere ad ATS Pavia e contestualmente proceda altresì avvalendosi di professionista del settore e/o di ditta specializzata alla valutazione dello stato di conservazione delle suddette lastre di copertura, trasmettendo gli esiti al Comune di Parona ed all'ATS di Pavia ed in base all'esito di detta valutazione proceda di conseguenza all'attuazione delle azioni conseguenti prescritte e dal Decreto medesimo e di seguito specificate:

- Nel caso di **Indice di degrado** minore o uguale a 25: Nessuna bonifica e rivalutazione dell'indice di degrado con frequenza biennale;

- Nel caso di **Indice di degrado** compreso tra 25 e 44: Esecuzione della bonifica entro 3 anni;
- Nel caso di **Indice di degrado** maggiore o uguale a 45: Rimozione della copertura entro i successivi 12 mesi.

Inoltre, nei lavori di demolizione o di rimozione dei materiali contenenti amianto, si ricorda che il datore di lavoro deve predisporre preventivamente all'intervento di rimozione un piano di lavoro di cui all'art. 256 del D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81. Detto piano di lavoro dovrà essere trasmesso alla U.O.C. Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro (PSAL) dell'Agenda di Tutela della Salute di PAVIA attraverso il portale di Regione Lombardia Gestione Manufatti Amianto (Ge.M.A.).

AVVERTE

Che la violazione di quanto disposto con la presente ordinanza sarà punita ai sensi dell'articolo 650 del codice Penale;

A norma dell'art. 3, comma 4 della L. 07/08/1990 n. 241 si informa che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso entro 60 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio al TAR - Tribunale Amministrativo Regionale - ovvero ricorso straordinario, al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla citata pubblicazione.

Che il controllo dell'esecuzione della presente ordinanza è demandato al Servizio Polizia Locale;

Che in caso di inottemperanza dei soggetti predisposti all'esecuzione dei lavori, il Comune procederà, ai sensi della normativa vigente, agli adempimenti previsti per il ripristino e la messa in sicurezza dei luoghi con rivalsa per le spese sui soggetti obbligati;

Si mandi a chiunque spetti osservarla e farla osservare.

IL SINDACO

F. to Massimo Bovo



CENSIMENTO AMIANTO, REGISTRI E SISTEMA INFORMATIVO
Modulo NA/1 – NOTIFICA PRESENZA DI AMIANTO IN STRUTTURE O LUOGHI

Al Dipartimento di Prevenzione Medico della ASL.....
Il/la sottoscritto/a Cognome..... Nome.....
Nato a prov. Il/...../.....
Residente in via/piazza n. Frazione/Località.....
CAP Comune Prov. Codice Fiscale.....
Telefono..... Fax..... Indirizzo di posta elettronica.....
In qualità di proprietario amministratore condominio rappresentante legale

DICHIARA DI NON AVERE PRESENZA DI AMIANTO IN EDIFICIO O LUOGO

Via/piazza n. Frazione/località.....
CAP Comune Prov.
In caso di ditta/società/struttura aperta al pubblico [vedi (*) punto 2], indicare la denominazione:
.....

DICHIARA DI AVERE PRESENZA DI AMIANTO IN EDIFICIO O LUOGO E NEL DETTAGLIO

1. Indirizzo dell'edificio o del luogo con presenza di amianto

Via/piazza n. Frazione/località.....
CAP Comune Prov.
In caso di ditta/società/struttura aperta al pubblico [vedi (*) punto 2], indicare la denominazione:
.....

2. Destinazione d'uso prevalente dell'edificio o del luogo con amianto

- Abitazione Uffici
 Struttura pubblica o privata aperta al pubblico (* specificare)
 Altro (specificare)

(*) Scuole di ogni ordine e grado. Strutture di ricovero e cura, Residenze Socio Assistenziali (RSA) – Uffici della pubblica amministrazione – Impianti sportivi, palestre, piscine – Alberghi e Case alloggio – Centri commerciali – Istituti penitenziari – Cinema, teatri, sale convegni – Biblioteche – Luoghi di culto //l'elenco non è esaustivo).

3. Luogo dove è presente l'amianto:

- Fabbricato
 Impianto
 Area ricoperta (asfaltatura, ecc.)
 Area in terra

4. L'amianto è: Confinato non confinato (*)

(*) Confinato: materiale contenente amianto separato dall'ambiente da una barriera fisica permanente.

5. Il sito con presenza di amianto è Accessibile (**) non accessibile

(**) Accessibile = possibilità di accedere al sito.

6. Indicazioni sui manufatti contenenti amianto

Parametro	Amianto in matrice friabile		Amianto in matrice compatta	
	Coibentazione di strutture murarie o metalliche	Coibentazione di impianti termici, tubazioni	Pareti o pannelli in cemento amianto, camini	Pavimenti in vinil amianto
Anno di posa (aaaa)				
Quantità (Kg o m ³)				
Superficie esposta alle intemperie (m ²)				
Stato di conservazione (*)				
Condizione del materiale con amianto (**)				

(*) Danneggiato meno del 10 % (< 10%) / più del 10 % (> 10%).

(**) Friabile – Non friabile (Friabile = materiale che può essere facilmente sbriciolato o ridotto in polvere con la semplice pressione manuale).

7. Vi è attività nel sito con amianto SI NO (Dimessa)
8. E' stato programmato l'intervento di bonifica SI NO
9. (Se SI) Tipo d'intervento programmato: Rimozione Confinamento
 Altro

Data/...../.....

.....
Firma del dichiarante (leggibile e per esteso)