

COMUNE DI PARONA

Comunità



Europea



Provincia di Pavia

Regione



Lombardia

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, LIQUIDAZIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE VOLONTARIA E COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA (C.D. CANONE UNICO) E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE NONCHE' DEL SERVIZIO DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI (DI CUI ALL'ART. 1 - COMMI DA 816 A 847 - DELLA LEGGE N. 160/19).

PERIODO 01.01.2025 – 31.12.2029.

(CIG B445868F61)

VERBALE DI GARA TELEMATICA N. 2

RELATIVO ALLA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE

L'anno duemilaventiquattro, il giorno martedì diciassette (17) del mese di dicembre, alle ore 10:00, la Commissione di gara, nominata con determinazione del responsabile del Servizio Finanziario n. 75 del 16.12.2024, visto il verbale di gara n. 1 del 16.12.2024, procede, in seduta privata, alle successive operazioni di esperimento della procedura aperta, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, liquidazione, accertamento e riscossione volontaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (c.d. canone unico) e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate nonché del servizio delle pubbliche affissioni (di cui all'art. 1 - commi da 816 a 847 - della legge n. 160/19). Periodo 01.01.2025 – 31.12.2029. (CIG B445868F61) del Comune di Parona (PV), finalizzate alla valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo della piattaforma di e-procurement di Regione Lombardia denominata «Sintel», ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i. alla quale si accede attraverso l'indirizzo internet www.arca.regione.lombardia.it.

La Commissione, lette e valutate entrambe le offerte tecniche, attribuisce i punteggi relativi ai seguenti elementi di valutazione:

PARAMETRI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA		Tipologia criterio	Punteggio massimo
1. ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO			55
1.1	<u>Qualità del progetto: modalità di organizzazione e gestione del servizio</u> Il concorrente deve descrivere, in modo chiaro e preciso, all'interno della propria Relazione, le modalità di organizzazione e gestione del servizio, le modalità per agevolare la fruibilità dei servizi da parte dell'utenza, la semplificazione degli adempimenti da parte dell'utenza.	D	15
1.2	<u>Qualità del progetto: servizio di accertamento e riscossione</u> Il concorrente deve descrivere, in modo chiaro e preciso, all'interno della propria Relazione, l'organizzazione e le procedure utilizzate per l'accertamento e la riscossione del canone unico e del canone mercatale, per il recupero delle informazioni e l'aggiornamento/popolazione delle banche dati, evidenziandone gli aspetti innovativi e le tempistiche.	D	15
1.3	<u>Qualità del progetto: servizio di riscossione coattiva e gestione del contenzioso</u> Il concorrente deve descrivere, in modo chiaro e preciso, all'interno della propria Relazione, l'organizzazione, le procedure e gli strumenti utilizzati per la riscossione coattiva del canone unico e del canone mercatale nonché la gestione dei contenziosi, evidenziando in particolare le modalità di rendicontazione e i tempi di evasione delle istanze.	D	15
1.4	<u>Qualità del progetto: censimento e rilevazione dei cespiti soggetti a tassazione</u> Il concorrente deve descrivere, in modo chiaro e preciso, all'interno della propria Relazione, le metodologie utilizzate per l'individuazione dei cespiti soggetti a tassazione locale.	D	10
2. PERSONALE			5
2.1	<u>Organigramma del personale</u> Il concorrente deve indicare in modo tabellare l'organigramma del personale impiegato nell'esecuzione del servizio, da cui risulti: 1) il numero di risorse impiegate; 2) le funzioni e i compiti attribuiti a ciascuna risorsa; 3) le qualifiche possedute da ciascuna risorsa (senza alcuna indicazione di nominativi). Nell'attribuzione del punteggio (che avverrà in modo discrezionale e non quantitativo) verranno privilegiate soluzioni che consentano un'efficace esecuzione del servizio, dando preferenza a quelle offerte che prevedano una ripartizione equilibrata (ma comunque realistica) delle attività previste dalla concessione e assicurino l'utilizzo di personale qualificato.	D	5
3. STRUMENTI INFORMATICI UTILIZZATI			10
3.1	<u>Strumenti informatici utilizzati</u> Il concorrente deve descrivere, in modo chiaro e dettagliato, all'interno della propria relazione, gli strumenti informatici utilizzati, evidenziandone i punti di forza quali la funzionalità, la versatilità, l'accessibilità e l'interattività. A tal fine, il concorrente dovrà descrivere l'area del proprio sito web istituzionale (cfr. capitolato speciale) che si impegna a mettere a disposizione, indicando le funzioni offerte alla committenza (banche dati e accessibilità), le modalità di informazione dell'utenza tramite sito web e di eventuale accesso on-line dei contribuenti mediante l'utilizzo di identità digitale.	D	10
4. SERVIZI AGGIUNTIVI E MIGLIORATIVI			10
4.1	<u>Servizi aggiuntivi e migliorativi offerti gratuitamente</u>	D	10

Le risultanze sono le seguenti:

PARAMETRI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA		Tipologia criterio	Punteggio massimo	punteggio attribuito	punteggio attribuito
				Tre Esse Italia S.r.l.	Rag. Luigi e Gerolamo Colombo di Rag. Luigi Colombo e C. srl a Socio Unico
1. ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO			55	52,83	44,75
1.1	<u>Qualità del progetto: modalità di organizzazione e gestione del servizio</u> Il concorrente deve descrivere, in modo chiaro e preciso, all'interno della propria Relazione, le modalità di organizzazione e gestione del servizio, le modalità per agevolare la fruibilità dei servizi da parte dell'utenza, la semplificazione degli adempimenti da parte dell'utenza.	D	15	14,5	11,5
1.2	<u>Qualità del progetto: servizio di accertamento e riscossione</u> Il concorrente deve descrivere, in modo chiaro e preciso, all'interno della propria Relazione, l'organizzazione e le procedure utilizzate per l'accertamento e la riscossione del canone unico e del canone mercatale, per il recupero delle informazioni e l'aggiornamento/popolazione delle banche dati, evidenziandone gli aspetti innovativi e le tempistiche.	D	15	15	12,25
1.3	<u>Qualità del progetto: servizio di riscossione coattiva e gestione del contenzioso</u> Il concorrente deve descrivere, in modo chiaro e preciso, all'interno della propria Relazione, l'organizzazione, le procedure e gli strumenti utilizzati per la riscossione coattiva del canone unico e del canone mercatale nonché la gestione dei contenziosi, evidenziando in particolare le modalità di rendicontazione e i tempi di evasione delle istanze.	D	15	14	12
1.4	<u>Qualità del progetto: censimento e rilevazione dei cespiti soggetti a tassazione</u> Il concorrente deve descrivere, in modo chiaro e preciso, all'interno della propria Relazione, le metodologie utilizzate per l'individuazione dei cespiti soggetti a tassazione locale.	D	10	9,333333333	9
2. PERSONALE			5	5,00	2,33
2.1	<u>Organigramma del personale</u> Il concorrente deve indicare in modo tabellare l'organigramma del personale impiegato nell'esecuzione del servizio, da cui risulti: 1) il numero di risorse impiegate; 2) le funzioni e i compiti attribuiti a ciascuna risorsa; 3) le qualifiche possedute da ciascuna risorsa (senza alcuna indicazione di nominativi). Nell'attribuzione del punteggio (che avverrà in modo discrezionale e non quantitativo) verranno privilegiate soluzioni che consentano un'efficace esecuzione del servizio, dando preferenza a quelle offerte che prevedano una ripartizione equilibrata (ma comunque realistica) delle attività previste dalla concessione e assicurino l'utilizzo di personale qualificato.	D	5	5	2,333333
3. STRUMENTI INFORMATICI UTILIZZATI			10	9,17	4,00
3.1	<u>Strumenti informatici utilizzati</u> Il concorrente deve descrivere, in modo chiaro e dettagliato, all'interno della propria relazione, gli strumenti informatici utilizzati, evidenziandone i punti di forza quali la funzionalità, la versatilità, l'accessibilità e l'interattività. A tal fine, il concorrente dovrà descrivere l'area del proprio sito web istituzionale (cfr. capitolato speciale) che si impegna a mettere a disposizione, indicando le funzioni offerte alla committenza (banche dati e accessibilità), le modalità di informazione dell'utenza tramite sito web e di eventuale accesso on-line dei contribuenti mediante l'utilizzo di identità digitale.	D	10	9,166666667	4
4. SERVIZI AGGIUNTIVI E MIGLIORATIVI			10	9,00	3,67
4.1	<u>Servizi aggiuntivi e migliorativi offerti gratuitamente</u>	D	10	9,00	3,666667
				76,00	54,75

Si dà atto che ogni commissario ha attribuito i punteggi all'offerta tecnica secondo i parametri di valutazione riportati nel disciplinare di gara, di cui alla tabella sopra riportata.

La Commissione dà atto che i punteggi relativi all'offerta tecnica del presente verbale saranno inseriti sulla piattaforma Sintel.

La Commissione chiude i lavori alle ore 12,30.

Letto, approvato e sottoscritto.

La Commissione:

Il Presidente – Pertile Dott.ssa Samantha

I Commissari – Barani Geom. Graziella

Visco Dott. Maurizio Gianlucio



Verbale della Commissione

Procedura AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE 2025/2029 effettuata da Comune di Parona

Sommario

1. Composizione della Commissione Giudicatrice	1
2. Fornitori ammessi alla valutazione tecnica	1
3. Valutazione tecnica	1
4. Fornitori esclusi	2

1. Composizione della Commissione Giudicatrice

<i>Presidente:</i>	samantha pertile
<i>Commissario 1:</i>	graziella barani
<i>Commissario 2:</i>	maurizio gianlucio visco

2. Fornitori ammessi alla valutazione tecnica

Tabella 1.

Numero di protocollo informatico	Fornitore
1734255532238	RAG. LUIGI E GEROLAMO COLO- MBO DI RAG. LUIGI COLOMBO - E C. SRL A SOCIO UNICO
1734100462781	Tre Esse Italia S.r.l.

3. Valutazione tecnica

Tabella 2. Valutazione requisito ELEMENTI OFFERTA TECNICA

Fornitore	Punteggio tecnico	Commento
RAG. LUIGI E GEROLAMO COLO- MBO DI RAG. LUIGI COLOMBO - E C. SRL A SOCIO UNICO	54.75/80.0	OGNI COMMISSARIO HA ATTRIBUITO I PUNTEGGI ALL'OFFERTA TECNICA SECONDO I PARAMETRI DI VALUTAZIONE RIPORTATI NEL DISCIPLINARE DI GARA.
Tre Esse Italia S.r.l.	76.0/80.0	OGNI COMMISSARIO HA ATTRIBUITO I PUNTEGGI ALL'OFFERTA TECNICA SECONDO I PARAMETRI DI VALUTAZIONE RIPORTATI NEL DISCIPLINARE DI GARA.

Esito della valutazione tecnica

Tabella 3. Esito della valutazione tecnica

Graduatoria	Fornitore	Punteggio tecnico	Esito della valutazione tecnica	Commento
1	Tre Esse Italia S.r.l.	76.0/80.0	Ammesso	-
2	RAG. LUIGI E GEROLAMO CO-LO- MBO DI RAG. LUIGI CO-LOMBO - E C. SRL A SOCIO UNICO	54.75/80.0	Ammesso	-

Commento: OGNI COMMISSARIO HA ATTRIBUITO I PUNTEGGI ALL'OFFERTA TECNICA SECONDO I PARAMETRI DI VALUTAZIONE RIPORTATI NEL DISCIPLINARE DI GARA.

4. Fornitori esclusi

Nessun fornitore escluso